

TRÊS NOVOS CASOS CONFIRMADOS

Covid-19: Teresópolis confirma novos casos da variante Delta

Secretaria de Saúde informa que situação de pacientes está sendo monitorada. Página 8

“POR FORA,
BELA VIOLA”

Fonte Amélia
ficou bonita,
mas não pode
ser utilizada

Nascente no Alto continua
na lista de interdição
temporária devido a
qualidade da água



Autoridades municipais, entre elas o
Prefeito Vinícius Claussen, manifestam
apreço pela preservação das fontes, mas
condições são impróprias há muito tempo

Página 5

Mutirão do
Detran com
vagas para
Teresópolis

Página 6

NA DIÁRIO TV
AO VIVO

Rafaella Pedra 9h
Hélio Carracena 10h

Reprises 15h e 16h



Evento fortalece a importância da consciência socioambiental

“Grangiro”, que terá etapa em Teresópolis, vai doar 500 mudas de espécies nativas



Em março, na programação do Grangiro Etapa MTB Búzios, a organização do evento plantou 500 mudas para reforestamento

O Circuito Grangiro de ciclismo vai promover a plantação de 500 mudas de árvores em áreas de reforestamento da região de Teresópolis, local da prova, com o apoio da Prima. O objetivo é compensar os gases de efeito estufa que serão gerados na etapa e contribuir para o reforestamento da Mata Atlântica, um dos biomas mais ameaçados do planeta. Essa é a segunda etapa do circuito, que abriu o calendário esportivo de 2021 com uma etapa em Búzios, em março deste ano. Agora, os ciclistas sobem a Serra das Hortênsias para viver a experiência de uma competição com referências internacionais na capital nacional do montanhismo. Página 7

Da Redação

Polícia Civil interdita uma fábrica clandestina de azeite em Maricá

Uma equipe da 82ª DP (Maricá) interdiou nesta terça-feira, 23, uma fábrica clandestina que adulterava azeites importados. Segundo as investigações, o produto era retinado da garrafa, misturado a óleo de soja, engarrafado novamente e vendido aos clientes. Os agentes chegaram até a empresa, que funcionava em Itaipuçu, no município de Maricá, no mês passado. Após apreender o material, uma perícia foi realizada, e o laudo apontou que o azeite estava adulterado. De acordo com as investigações, nos tanques da fábrica eram misturados 4 mil litros de óleo de soja para cada mil litros de azeite. Desta forma, as garrafas falsificadas eram vendidas com lucro de 400%. Os proprietários da empresa podem ser indiciados por crimes contra a economia popular e relação de consumo e contra a propriedade industrial.

Governo estadual contrata mulheres para trabalhar em frentes de obras

Devidamente trajadas com macacão, luvas, botas e óculos de proteção, quatro mulheres vêm construindo histórias nas obras de reforma executadas pela Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro (Empo) no Conjunto Habitacional Tertuliano Potyguara, em Nova Iguaçu, Baixada Fluminense. Enquanto mudam a paisagem do condomínio onde moram, Rosângela, Emily, Dnielle e Vanusa também quebram preconceitos e abrem novas oportunidades de trabalho num setor em que predomina a mão de obra masculina. Parte de uma equipe que conta com 68 trabalhadores, as funcionárias são responsáveis pelos serviços de pintura das fachadas e melhorias nas áreas internas dos prédios. Para o secretário de Estado de Infraestrutura e Obras, Max Lemos, a intensificação gestão é intensificar as melhorias habitacionais em todo o estado, além de gerar renda e desenvolvimento em diversas regiões.

Covid-19: Anvisa autoriza novo estudo para desenvolvimento de vacina

A Agência Nacional de Vigilância Sanitária (Anvisa) autorizou um novo estudo para o desenvolvimento de uma vacina contra a Covid-19. A pesquisa será conduzida pela indústria de biotecnologia Inovio Pharmaceuticals, com sede nos Estados Unidos. O estudo ocorrerá em diversos países além do Brasil, como Argentina, Colômbia, Peru, México, Estados Unidos, República Checa, Polônia, Filipinas e Tailândia. A previsão é da participação de 7.116 voluntários. A autorização é para a fase 3 da pesquisa, quando é analisada a segurança e eficácia em uma grande quantidade de pessoas. Dois voluntários a cada três receberão doses de vacina e um, uma de placebo. As fases 1 e 2 já foram realizadas nos Estados Unidos, na Coreia do Sul e na China. Esse é o 12º estudo clínico para vacinas contra a covid-19 autorizado pela Agência Nacional de Vigilância Sanitária.

CNC: Percentual de famílias com dívidas chega a 72,9%

O percentual de famílias brasileiras com dívidas continuou em alta no mês de agosto e atingiu 72,9%, um novo recorde mensal. O dado faz parte da Pesquisa de Endividamento e Inadimplência do Consumidor (Pecic) divulgada pela Confederação Nacional do Comércio de Bens, Serviços e Turismo (CNC). Os pesquisadores explicam que endividamento é diferente de inadimplência, quadro que se configura quando as dívidas estão em atraso. Em agosto, um em cada quatro brasileiros (25,6%) não estava conseguindo quitar as dívidas no prazo, percentual que se mantém estável em relação a julho e é 1,1% menor que em agosto de 2020. Além do número de famílias endividadas, também está aumentando o percentual de famílias com mais de 50% da renda mensal comprometida com suas dívidas. Essa proporção chegou a 21,1% do total de famílias endividadas em agosto.

Arrecadação federal chega a R\$ 171,27 bilhões em julho

A União arrecadou R\$ 171,270 bilhões no mês passado, de acordo com dados divulgados nesta quarta-feira, 24, pela Receita Federal. Na comparação com julho do ano passado, houve um crescimento real de 35,47%, ou seja, descontada a inflação, em valores corrigidos pelo Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA). O valor é o maior para o mês de julho desde o início da série histórica da Receita Federal, em 1995, com correção pela inflação. Nos sete primeiros meses de 2021, a arrecadação federal soma R\$ 1,053 trilhão, com alta de 26,11% acima da inflação pelo IPCA, também recorde para o período acumulado. Segundo a Receita, todos os indicadores macroeconômicos que influenciam na arrecadação federal, como a produção industrial, a venda de bens e até mesmo o setor de serviços apresentaram variação positiva.

A PALAVRA É “CASUISMO”

Emenda ao Código Eleitoral tira Moro da disputa em 2022

- Magistrados, membros do Ministério Público e militares terão de cumprir quarentena de 5 anos. Mas, podem ser candidatos à reeleição os mesmos nestas condições já eleitos

WANDERLEY PERES

Proposta de mudança no Código Eleitoral apresentada nesta quarta-feira, 25, à Câmara, pela deputada Margarete Coelho, do PP do Piauí, traz dispositivo que impede a candidatura dos “magistrados ou membros do Ministério Público, que não tenham se afastado definitivamente de seus cargos e funções até 5 anos anteriores ao pleito”.

A emenda tira do páreo em 2022 o ex-juiz e ministro Sérgio Moro, que também bate Bolsonaro nas pesquisas, e pode ser o possível candidato que mais agradaria a eleitores que votaram em Bolsonaro porque não gostam de Lula.

A autora da proposta é aliada de Ciro Nogueira, ministro-chefe da Casa Civil de Jair Bolsonaro e tem o aval do ministro Dias Tófoli e o presidente da Câmara, Arthur Lira já se comprometeu a votar em breve o texto.

É CASUISMO, DIZ O PODEMOS

Em Nota, o Podemos demonstrou descontentamento com a proposta, que considerou “casuística”,

inconstitucional e antidemocrática”; e seria uma tentativa de driblar as regras eleitorais para impedir candidaturas viáveis na próxima eleição, comparando-os a políticos fichas-sujas.

O casuísmo é tanto que o artigo 181 da nova lei, em seu parágrafo 8º, garante a reeleição de quem agora não pode mas se elegeu. “as inelegibilidades e afastamentos previstos neste Código não alcançam os magistrados, os membros do Ministério Público, os militares da União, dos Estados, do Distrito Federal e dos Territórios e os servidores integrantes das Polícias Federal, Rodoviária Federal e Ferroviária Federal, bem como os das Polícias Cíveis que estejam no exercício do mandato ou já tenham exercido mandato até da data da publicação deste Código”.

Segundo o Podemos, no entanto, as mudanças no Código Eleitoral, caso sejam aprovadas, e teriam que ser aprovadas até outubro, não poderiam retroagiar e, assim, a regra não valeria para as próximas eleições. “São inúteis os esforços para impedir uma possível candidatura de Sergio Moro”, garante.



O ex-juiz Moro já previa a estratégia contra a sua candidatura



Colcha de retalhos, a Magarino Torres, no Vale Paraíso, está de asfalto novo. Mas, como virou pista de corrida, a prefeitura plantou um quebra-molas no meio da rua, que é rota de fuga para o trânsito pesado, em alguns horários do dia, na avenida Delfim Moreira.

Além de não educar a população para a forma certa de dirigir, preferindo o paliativo que é o quebra-molas, a prefeitura não o informa, com pintura e placa, como devia, quebrando as molas do carro de quem corre muito ou pouco.

Prorrogado

Quem esperava uma ação do prefeito com relação ao aumento de casos de Covid em Teresópolis vai ficar mesmo só com a live que ele fez, onde confessa o que há uma semana já estamos falando.

Edição extra do DO publicada ontem prorrogou, através do Decreto 5574, todos os prazos dispostos no Decreto 5570, de 11 de agosto, que trata do enfrentamento à pandemia do Coronavírus.

Deu ruim

Álbum quase pronto que Sérgio Reis iria lançar em breve, com várias participações de ex-amigos, foi cancelado. “Era um CD e parei o trabalho. Eu que gravei, escolhi o repertório e vinha produzindo há muito tempo, inclusive”, declarou o filho, Baviní, encarregado da obra. “Meu mundo é musical e o trabalho saiu desse ambiente. Então, parei o projeto. Não tive escolha. Não existe mais”, acrescentou.

“Não são os homens, mas as idéias que brigam.”

COLUNA

WANDERLEY.

wpcoluna@gmail.com



Colcha de retalhos, a Magarino Torres, no Vale Paraíso, está de asfalto novo. Mas, como virou pista de corrida, a prefeitura plantou um quebra-molas no meio da rua, que é rota de fuga para o trânsito pesado, em alguns horários do dia, na avenida Delfim Moreira.

Além de não educar a população para a forma certa de dirigir, preferindo o paliativo que é o quebra-molas, a prefeitura não o informa, com pintura e placa, como devia, quebrando as molas do carro de quem corre muito ou pouco.

Edição extra do DO publicada ontem prorrogou, através do Decreto 5574, todos os prazos dispostos no Decreto 5570, de 11 de agosto, que trata do enfrentamento à pandemia do Coronavírus.

Vereadores

Confirmado para o dia 1 de outubro, dentro de um mês e uma semana portanto, sessão festiva da Câmara Municipal, de homenagem aos ex-vereadores de Teresópolis. Na data se comemora o dia do vereador, data instituída desde 1984 pela Lei Federal nº 7.212, e nunca comemorada por aqui. Quantos terão sido os ex-vereadores e quantos deles ainda vivem? Bom levantamento para ser feito.



André Pinto, e seu último livro, “O Casamento na Restinga”

André Pinto, Pai Talento 2022

A Câmara Municipal de São João da Barra faz festa nesta quinta-feira, 26, para a entrega da Medalha João Oscar do Amaral Pinto, quando o filho do ilustre sanjoanense que tanto brilhou em Teresópolis, André Pinto, será homenageado com o prêmio Pai Talento.

Bacharel em Administração, técnico em Turismo, contador de histórias, poeta, contista e historiador, e também escritor, André Pinto acaba de lançar livro infantil, “O Casamento na Restinga”, onde confessa outra de suas boas qualidades, a de ambientalista.

O DIÁRIO
de Teresopolis

EXPEDIENTE:

www.odiariio.com.br • E-MAIL: leiter@odiariio.net

DIRETOR:
Wanderley Peres Jr.
REDATOR:
Marcelo Medeiros
FOTOGRAFIA:
Gilberto Oliveira
REPORTAGEM:
Marcelo Medeiros,

COLABORADORES:
Aline Laginestra, Jackson Vasconcelos, Wladimir Queiroz, Luis Costa, Pr. Tiago, André Oliveira,

DEPTO. JURÍDICO:
Dr. Ricardo Vasconcellos



Assessoria de Imprensa e de Relações
da Editora do Diário da Jandira

1) Materiais assinados são de responsabilidade única e exclusiva de seus autores.
2) Qualquer cidadão, citado no DIÁRIO, que se sentir ofendido ou injuriado tem direito de resposta ou retratação assegurada na Constituição e na Lei de Imprensa, podendo se dirigir à redação solicitando esclarecimento ou retificação da notícia.



O principal sistema de abastecimento do município - responsável por 95% do atendimento - fica em Providência, no Segundo Distrito, no Rio Preto

Diversos bairros reclamam de falta d´água em Teresópolis

- Moradores da Granja Guarani relatam que estão há oito dias sem abastecimento

Desde o início da pandemia da Covid-19, muito tem se falado da importância em manter a higiene em dia. Mas, como realizar importante ato se a caixa d´água está vazia? Essa é a situação de moradores de diversos bairros de Teresópolis, que nos últimos dias têm relatado o desabastecimento. Na Granja Guarani, por exemplo, nesta quarta-feira, 25, populares relataram à reportagem do jornal O Diário e Diário TV que estavam há oito dias sem receber uma gota d´água da Cedae. A empresa, por sua vez, teria deixado os contribuintes sem uma resposta adequada em relação ao retorno do serviço. "É só protocolo e mais protocolo, enquanto as contas com valores altíssimos não param de chegar", relatou uma moradora da Granja. Entramos em contato com a Assessoria de Comunicação da Companhia Estadual de Águas e Esgotos para tentar entender o que está ocorrendo no município, visto que outras comunidades relatam a mesma situação. Porém, não obtivemos nenhum tipo de resposta até o fechamento desta edição.

Além dos pedidos de ajuda encaminhados diretamente para a nossa redação, leitores e telespectadores têm realizado apelos através das redes sociais do Diário. Veja alguns comentários postados no Facebook, durante a exibição do programa "Rafaella Pedra", da Diário TV: "A Granja Guarani está sem água desde sábado! Os caminhões pipa abastecem quem? É pra quem paga mais? A Cedae já tirou o dela da reta dizendo que não tem problema de abastecimento... Várias ligações, vários protocolos e nada se resolve!", pontuou Tayane Queiroz. "A Cedae deixa a desejar muito no fornecimento de água, já ficamos uma semana sem abastecimento de água, tive que fazer um poço para não ficar sem água", comentou Lucas Lage. "Ontem na Pedreira o dia todo sem água e só voltou à noite", disse o internauta David Almeida. "Na minha casa, na Granja Florestal, quando cai água é só à noite e muito pouco", relatou Marilza Corrente. "Fim de semana desde o começo da semana sem água. A gente liga, liga, liga e a Cedae só sabe dizer que não tem problema", desabafou Priscilla Tornella. "Bairro do Alto sem água", gritou Maria Marta.



Em Providência, um conjunto de moto-bombas empurra a água, em um ritmo de 435 litros por segundo, para a localidade de Três Corregos

Sistema antigo e sobrecarregado

Há alguns poucos anos, visitamos as estações da Cedae para registrar como funciona o serviço e qual a capacidade de captação, tratamento e distribuição do bem mais precioso e cada vez mais raro que possuímos - e ainda assim tratamos como nunca fosse acabar. O principal sistema de abastecimento do município - responsável por 95% do atendimento - fica em Providência, no Segundo Distrito, ao lado da foz do Paquequer. Mas não é do nosso principal rio que vem a água que chega às residências e estabelecimentos comerciais. A captação é feita no curso d´água ao lado, o Rio Preto. A estação desvia parte do líquido para um desarenador, que, como diz o nome, retém as partículas de areia. Nesse ponto também há gradeamento para evitar que galhos de árvore e outros materiais sejam levados até a elevatória. Em seguida, um conjunto de moto-bombas empurra a água, em um ritmo de 435 litros por segundo, para a localidade de Três Corregos. "Pegamos a água bruta, ainda suja, e enviamos para a estação de tratamento, que fica a 14 quilômetros daqui. São quatro motores, sendo que três são utilizados 24 horas por dia e o outro fica como reserva", explicou, na ocasião, Wilson Vianna, então responsável pelo Departamento Técnico Operacional de Teresópolis e outros 12 municípios.

É nas proximidades do KM 71 da Rio-Bahia que acontece uma das principais etapas do processo, o tratamento da água que será dis-

tribuída aos teresopolitanos. Na ETA, o líquido chega a um grande tanque. Em seguida, vai para um sistema chamado floculação, canais onde a velocidade da água é reduzida e ela recebe sulfato de alumínio líquido, que serve para desestabilizar as partículas de sujeira. A próxima etapa são os grandes tanques de decantação, onde fica tempo necessário para a sujeira ir para o fundo. "Depois a água vai para os filtros, passando por processo de desinfecção - cloração, alcalinização e fluoretação. É o tratamento fundamental para garantir uma água de qualidade, sendo nosso serviço referência há bastante tempo", relatou também Wilson.

Após o tratamento concluído a água é bombeada por mais seis quilômetros, ficando em reservatório no bairro da Prata com capacidade para seis milhões de litros. Dali, é distribuída para praticamente toda a cidade através de elevatórias em vários pontos. Outro grande reservatório fica na região do Meudon, o do Sistema Jacarandá, com dois milhões de litros d´água. O município conta ainda com mananciais de superfície, como Parque Nacional da Serra dos Órgãos (Rio Beija-Flor), Penintentes, Parque Ingá e Cascata dos Amores. Porém, eles atendem a apenas 5% do município e, em épocas de estiagem, esses bairros podem ser atendidos pelo Rio Preto. Um dos grandes espelhos d´água mantido pela Cedae foi desativado em 2011, após toda a situação que envolveu a Tragédia, o do Triunfo, no Caleme.



"Nossa ideia é facilitar a operação de empresas, mas exigindo que todas as regras ambientais sejam cumpridas", ressaltou Cláudio Castro

Estado lança novo sistema de licenciamento ambiental

- O objetivo é garantir maior agilidade e eficiência nos pedidos de concessões

O Rio de Janeiro dá um passo importante para organizar e desburocratizar o licenciamento ambiental no estado. Isso porque o governo do estado lançou, nesta quarta-feira, 25, o Sistema de Licenciamento Ambiental e demais Procedimentos de Controle, o Selca. O objetivo é garantir maior agilidade e eficiência nos pedidos de concessões. Com a iniciativa, o tempo cai, por exemplo, de cinco meses para três dias para quem deseja obter autorização para transporte rodoviário de resíduos não perigosos, hoje uma das maiores demandas do Inea (Instituto Estadual do Ambiente).

Entre os benefícios do novo sistema está também a redução para apenas uma etapa para a implantação de atividades com vigência máxima de oito anos, além de ampliação dos prazos de licenças. A medida, que teve como base as melhores práticas internacionais, simplifica procedimentos administrativos e deve atrair novas empresas e gerar empregos. - A agilidade do novo Sistema Estadual de Licenciamento Ambiental vai permitir maior controle do governo em relação à preservação ambiental. Além disso, garante o desenvolvimento econômico do estado, atraindo mais empresas. São dois ganhos fundamentais para o Rio de Janeiro. Nossa ideia é facilitar a operação de empresas, mas exigindo

que todas as regras ambientais sejam cumpridas - ressaltou o governador Cláudio Castro.

Criado por meio de decreto, o Selca especifica um leque de instrumentos de licenciamento e controle ambiental que levam conta indicadores de desempenho do empreendimento ou atividade, estratégias previamente estabelecidas, bem como os riscos e impactos envolvidos no empreendimento ou atividade. - Este trabalho faz parte do movimento de tornar mais eficiente as atividades de licenciamento, concentrando os esforços na análise técnica dos empreendimentos de impacto mais relevantes. Estamos tornando o fluxo do licenciamento ambiental ainda mais transparente, acessível, simplificado e veloz - disse o secretário do Ambiente e Sustentabilidade, Thiago Pampolha.

Segundo o secretário de Desenvolvimento Econômico, Vinicius Farah, o novo sistema vai simplificar o processo de licenciamento e garantir segurança ambiental e jurídica para a instalação de novas empresas no estado do Rio de Janeiro. - Desenvolvimento sustentável é palavra-chave e compromisso do Governo do Estado. O Selca vai destravar diversos investimentos de forma sustentável no Estado do Rio de Janeiro - disse Vinicius Farah.

Projeto cancela multas aplicadas por radares não sinalizados em Guapi

- Medida pode beneficiar mais de 700 motoristas multados na BR-116 e RJ-122

As multas aplicadas pelo Departamento de Estrada e Rodagem (DER) em Guapimirim, nas rodovias RJ-122 e BR-116, por radares não sinalizados poderão ser canceladas. É o que prevê o projeto de lei 4.444/21, do deputado Atila Nunes (MDB), que foi aprovado em primeira discussão pela Assembleia Legislativa do Estado do Rio de Janeiro (Alerj), nesta terça-feira, 24. O projeto ainda precisa passar por uma segunda discussão na Casa. A medida proposta vale para as multas aplicadas entre 03 de fevereiro de 2020 a 19 de fevereiro de 2021.

"Nesse período, mais de 700 condutores foram autuados por uma sinalização eletrônica que foi co-

locada sem aviso de placas sinalizadoras informando a existência do radar eletrônico, no bairro de Parada Modelo. Foram registradas 3.846 multas e, diante de várias manifestações, o DER retirou os radares eletrônicos e efetuou o cancelamento de algumas multas na sua integralidade e outras na sua parcialidade de alguns condutores", justificou o autor.

A proposta determina o ressarcimento integral de todos que pagaram a multa, além da atualização dos pontos perdidos na carteira de motorista. O texto ainda prevê que o DER deverá realizar uma ampla campanha de divulgação da existência de radares nas rodovias de Guapimirim.

COMECE A ESTUDAR E SÓ PAGUE EM SETEMBRO

CURSOS A PARTIR DE:

R\$99^{,00}

VESTIBULAR GRÁTIS

PRIMEIRA MENSALIDADE
POR NOSSA CONTA

NO MÊS DE AGOSTO
TODOS OS CURSOS COM
10% DE DESCONTO NA TABELA



CURSOS
RECONHECIDOS
MEC

*Parcela sua mensalidade de agosto através do FINU.
Mais informações na secretaria do Polo

INSCRIÇÕES ABERTAS

(21) 99860-8488 | (21) 99702-0043

FAÇA JÁ A SUA PROVA:

WWW.UNOPAR.COM.BR

U
unopar



Reforma da Fonte Amélia envolveu Prefeitura e iniciativa privada e foi concluída no início de julho



No Vale do Paraíso, em fonte que não é visitada por turistas, abandono se alça aos olhos

Fonte Amélia: Bonita, mas não recomendada

- Nascente no Alto continua na lista de interdição temporária devido a qualidade da água

LUÍZ BANDEIRA

A Secretaria Municipal de Saúde divulgou o resultado do exame microbiológico da qualidade da água realizado nesta semana em 13 fontes da cidade. Quatro nascentes devem ser evitadas, uma delas a Fonte Amélia, que foi reaberta totalmente revitalizada numa parceria entre a prefeitura, por meio da Secretaria Municipal de Turismo, e a iniciativa privada, através de uma construtora local. Na ocasião da inauguração oferecia condições para consumo humano, atestada pela Secretaria Municipal de Saúde, mas ficou pouco tempo nessa situação e desde então "segue no vermelho" com suas belas bocas a jorrar água imprópria. Pelas amostras analisadas pelo Laboratório Bacteriológico de Análise de Água para Consumo Humano, da SMS, além da fonte Amélia, 7 Tanques, no Rosário, Taumaturgo e Tijuca, nos bairros de mesmo nome, também não são recomendadas pelo menos até que seja feita nova análise.

A Fonte Amélia, no bairro do Alto, foi entregue à população em 09 de julho. Limpeza e pintura geral, recuperação de azulejos e da rede de captação de água foram alguns dos serviços realizados no patrimônio municipal, que faz parte do roteiro de visitação de turistas e moradores



Autoridades municipais, entre elas o Prefeito Vinícius Claussen, manifestam apreço pela preservação das fontes, mas condições são impróprias há muito tempo

res da cidade. "Teresópolis é conhecida como a cidade das fontes, cujas nascentes de águas são tombadas pela Lei Orgânica do Município", assinalou na ocasião a secretária de Cultura, Cleo Jordão Rezende. Mas, infelizmente, várias nascentes do município, que realmente no passado detinha um patrimônio em reser-

vas naturais invejável, foram contaminadas e no lugar de algumas surgiram valas onde corre esgoto. Manter uma nascente de água em condições para consumo exige preservação do entorno e há anos a expansão imobiliária não privilegia esta vocação turística de ser considerada como "Cidade das Fontes".

Fonte abandonada, mas com água potável

Na edição do dia 29 de junho passado, O Diário publicou um apelo de moradores do Vale do Paraíso pela manutenção da Fonte Santa Ângela. Na ocasião até hoje, a fonte é uma das que oferecem condições para consumo humano, mas que demons-

trava total abandono do poder público na manutenção dos revestimentos e escoamento. Nesse período houve a revitalização da fonte do Alto, que não é recomendada para consumo, enquanto a fonte do Vale do Paraíso segue abandonada e ainda nos permite brindar com água pura.

PMT convoca beneficiários do aluguel social em Teresópolis

- Atualização de dados obrigatória para quem recebe pelo município e estado

A prefeitura de Teresópolis, por meio da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social, está convocando todos os beneficiários do programa "Aluguel Social", que recebem pelo município ou com recursos do governo do estado para efetuar o recadastramento 2021. A atualização de dados será realizada do dia 1º de setembro até 31 de outubro, de 10h às 17h, no Setor de Habitação, que fica localizado no Centro Administrativo Municipal Manoel Machado de Freitas, na Avenida Lúcio Meira, 375, sala 200 (antigo Fórum da Várzea). Os beneficiários devem levar originais e cópias dos seguintes documentos de todo o grupo familiar: carteira de trabalho (foto, qualificação civil e contrato de trabalho); título de eleitor, RG, CPF, certidão de nascimento ou casamento; Número de

Identificação Social (NIS) e Relatório do Cadastro Único atualizado demonstrando o núcleo familiar; comprovante de renda; demonstrativo de pagamento para aposentados e pensionistas; declaração para autônomos; declaração de que não recebe outro benefício similar ao aluguel social ou que não possui outra residência em condições de habitabilidade; comprovante de residência atual no nome do beneficiário ou integrante do grupo familiar que reside no imóvel; contrato de aluguel vigente com firma reconhecida e recibo de pagamento dos últimos seis meses; comprovante de titularidade do imóvel interditado; laudo de interdição ou destruição total do imóvel interditado emitido pela Defesa Civil e comprovante de conta bancária da Caixa Econômica Federal.

Novo projeto para as vagas nas creches

- Texto determina realização de levantamento anual sobre demanda

A Câmara dos Deputados aprovou na terça-feira, 24, projeto de lei que determina aos estados, ao Distrito Federal e aos municípios a realização anual de levantamento de demanda por vagas em creches. O texto prevê o atendimento na educação infantil para crianças com até três anos de idade. A matéria segue para o Senado. Pelo projeto, estados e municípios poderão criar, com o apoio da União, mecanismos para realizar a busca ativa de crianças dessa idade fora da escola, divulgando o levantamento, os métodos utilizados e os prazos de sua realização. "Se o Brasil salva uma geração, essa geração salva o Brasil. E nós ainda não conseguimos salvar essa geração. O governo federal é que mais tem recursos e está mais distante de onde vivem essas crianças. Por isso, queremos que cada município revele a falta de creches", afirmou o autor da proposta, deputado Pedro Cunha Lima (PSDB-PB).

De acordo com a relatora, deputada Professora Rosa Neide (PT-MT), a proposta está de acordo com o Plano Nacional de Educação (PNE) ao considerar que o Estado deve ser proativo ao buscar as crianças em idade correspondente à educação in-



Pelo projeto, estados e municípios poderão criar, com o apoio da União, mecanismos para realizar a busca ativa de crianças dessa idade fora da escola

fantil, em parceria com órgãos públicos de assistência social, saúde e proteção à infância. A matéria estabelece uma lista de espera de espera de crianças não atendidas pela educação infantil por ordem da maior para a menor vulnerabilidade socioeconômica, nos termos de regulamento de cada sistema de ensino. Essa lista deve ser organizada por cada ente da federação e deve conter informação, preferencialmente, por unidade escolar. Devem ser divulgados os critérios de atendimento e acesso público aos nomes dos responsáveis legais pelas crianças.

Os sistemas escolares deverão estabelecer diretrizes para ações de acompanhamento e de monitoramento do acesso e da permanência das crianças na educação infantil, em especial dos beneficiários de programas de transferência de renda. O texto estabelece ainda a expansão de vagas por meio de convênios com escolas comunitárias, confessionais ou filantrópicas, de forma complementar. Para isso, devem ser consultados os órgãos competentes dos sistemas de ensino, considerando parâmetros nacionais de qualidade e requisitos exigidos em lei.

Mutirão do Detran.RJ com vagas para Teresópolis

- Há meses moradores do município reclamam da dificuldade para conseguir agendamento

O Detran.RJ vai promover, no próximo sábado, 28, o 39º mutirão desde o início da pandemia. Serão disponibilizadas cerca de seis mil vagas para os serviços de habilitação, identificação civil e veículos, distribuídas em diversas unidades de atendimento de todo o Estado do Rio. Para evitar aglomerações, há necessidade de agendamento prévio. O agendamento deverá ser feito pelo site do Detran (www.detran.rj.gov.br) ou pelo teleatendimento, nos números (21) 3460-4040, 3460-4041 ou 3460-4042, das 6h às 21h. “Com os mutirões aos sábados, estamos reduzindo a demanda represada em função da pandemia e dando mais possibilidades aos usuários, já que muitas pessoas não têm tempo livre durante a semana. Além disso, para oferecer mais vagas à população, retomamos a vistoria itinerante, levando os serviços veiculares aos municípios que não possuem postos de vistoria”, destaca o presidente do Detran.RJ, Adolfo Konder.

Para realizar os serviços de veículos, como transferência de propriedade, 2ª via de CRV, alteração de características, mudança de cor, transformação de combustível, baixa e inclusão de alienação, alteração de nome/razão social, inclusão de ANTT, blindagem e intenção de venda, os postos disponíveis para agendamento são: Parati, de Lucas, São Gonçalo, Santa Cruz, Vila Isabel, Queimados, Paraiíba do Sul, Cachoeiras de Macacu, Campos I, Paracambi, Teresópolis, Itaperuna, Angra dos Reis, Búzios, Petrópolis, Macaé e Casimiro de Abreu. O atendimento será das 8h às 13h.

Os serviços de habilitação, como primeira habilitação, renovação de CNH, mudança ou adição de categoria, alteração de dados ou troca da permissão para dirigir (PPD) para a carteira definitiva, serão disponibili-



O Detran.RJ reforça que é preciso respeitar o horário agendado, sem antecipação ou atrasos, para que não ocorram filas e aglomerações

lizados nos seguintes postos: Américas Shopping (Recreio), Araruama, Barra Mansa, Búzios, Cachoeiras de Macacu, Campos dos Goytacazes II (Shopping Estrada), Campos dos Goytacazes (Shopping Guarus), Carmo, Center Shopping, Copacabana, Cordeiro, Detran-Oeste (Campo Grande), Guapimirim, Itaboraí Plaza, Itaguaí, Itaipava, Itaperuna, Largo do Machado, Maricá, Méier, Mendes, Mesquita, Natividade, Nilópolis, Niterói Shopping, Paraiíba do Sul, Paraty, Penha, Pinheiral, Pirai, Queimados, São Francisco do Itabapoana, São Gonçalo (Naves), São João de Meriti, São José do Vale do Rio Preto, São

Pedro da Aldeia, Sede (Centro do Rio), Teresópolis, Unamar (Cabo Frio), Valença, Via Brasil e Vila Isabel. O atendimento será das 10h às 16h, com exceção da sede do departamento, que atenderá das 8h às 14h.

Para a emissão da carteira de identidade, o atendimento será nas seguintes unidades: Américas Shopping, Angra dos Reis, Araruama, Arraial do Cabo, Barra do Pirai, Belford Roxo, Cachoeiras de Macacu, Cambuci, Campo Grande, Campos dos Goytacazes (Shopping Estrada), Campos dos Goytacazes (Guarus), Cantagalo, Center Shopping, Conceição de Macabu, Copacabana, Francis-

co Bicalho, Gávea, Ilha do Governador, Itaboraí Plaza, Itaguaí, Shopping Mix, Japeri, Laje de Munã, Macuco, Magé, Maricá, Méier, Mendes, Mesquita, Miracema, Natividade, São Gonçalo (Naves), Nilópolis, Niterói, Niterói Shopping, Nova Iguaçu, Paracambi, Parque Maré, Parque Shopping Sulacap, Paty do Alferes, Petrópolis, Porciúncula, Porto Real, Posto Maré, Queimados, Quissamã, Resende Shopping Mix, Rio Bonito, Rio das Flores, Santa Maria Madalena, Santo Antonio de Pádua, São João de Meriti, São José do Uba, São Pedro D'Aldeia, Saguarema, Shopping Aertown, Power Center, Shopping

da Penha, Shopping Downtown, Shopping Jardim Guadalupe, Shopping Igatemi, Shopping Unapark, Sumidouro, Tanguá, Teresópolis, USD Ceada, USD Três Rios, Valença, Vaz Lobo e West Shopping. O atendimento será das 8h às 14h, com exceção dos postos localizados em shoppings, que funcionarão das 10h às 16h. “O Detran.RJ reforça que é preciso respeitar o horário agendado, sem antecipação ou atrasos, para que não ocorram filas e aglomerações. O departamento pede a colaboração dos usuários para que não levem acompanhantes aos postos”, informa o órgão.

DUAS PAIXÕES EM UM SÓ LUGAR!
QUAL É O SEU PREFERIDO?

ENEL			DESLIGAMENTO PROGRAMADO
Informamos que precisaremos interromper o fornecimento de energia no dia e horário especificados abaixo para realização de melhorias na rede elétrica. Durante o período de isolamento social para conter o avanço do coronavírus, estamos fazendo somente desligamentos emergenciais que são extremamente necessários para evitar possíveis falhas no fornecimento de energia de nossos clientes. Dia: 28/08/2021			
Horário	Endereço	Nº	Deslig
TERESÓPOLIS			
12:00 às 18:00	Córrego Guio 3º Distrito - Teresópolis	15061480	
12:00 às 18:00	Estrada Chácara Córrego São - Garibaldi - Teresópolis	15061488	
12:00 às 18:00	Estrada da Gamboa Fazenda São Paulo - Garibaldi - Teresópolis	15061489	
12:00 às 18:00	Estrada Gamboa - Garibaldi - Teresópolis	15061489	
12:00 às 18:00	Estrada Rio-Bahia - Garibaldi - Teresópolis	15061480	
12:00 às 18:00	Estrada Teresópolis Friburgo - Chácara Garibaldi - Vale Alzou - Teresópolis	15061480	
12:00 às 18:00	Fazenda Soturno Chácara Córrego São - Garibaldi - Teresópolis	15061480	
12:00 às 18:00	Sítio G2 Santo André - Garibaldi - Teresópolis	15061489	
Dia: 30/08/2021			
Horário	Endereço	Nº	Deslig
TERESÓPOLIS			
13:00 às 17:00	Estrada Água Quente - Água Quente - Teresópolis	15060371	
13:00 às 17:00	Estrada Rio Bahia - Água Quente - Teresópolis	15060371	
13:00 às 17:00	Estrada Teresópolis - Friburgo - Vanda Nova - Teresópolis	15060205	
13:00 às 17:00	Rodovia RJ 139 - Vanda Nova - Teresópolis	15060205	
13:00 às 17:00	Sítio Monólio A Quente - Água Quente - Teresópolis	15060371	
Estamos com você, mesmo à distância.			

Sindicato dos Trabalhadores Rurais Agricultores e Agricultoras Familiares de Teresópolis/RJ
Fundado em 19 de Maio de 1972.
Carta Sindical Outorgada em 17.02.74. MTPS 334.858/73
Registrada n° 72 às fs. 95 em 10.02.74
C.N.P.J. 28.859.577/0001-72 - Telefax (021) 2742.5000
- Caixa Postal 92.508 - E-mail: stdafr@gmail.com
SEDE: Av. Delfim Moreira - 1847 - Vale do Paraíso - Teresópolis/ RJ

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE ALTERAÇÃO ESTATUTÁRIA DO SINDICATO DOS TRABALHADORES RURAIS AGRICULTORES E AGRICULTORAS FAMILIARES DE TERESÓPOLIS

O Presidente do Sindicato dos Trabalhadores Rurais Agricultores e Agricultoras Familiares de Teresópolis/RJ, convida toda a categoria de trabalhadores e trabalhadoras rurais, os assalariados e assalariadas rurais, permanentes, safristas e eventuais que exerçam suas atividades na agricultura, criação de animais, silvicultura, hortifruticultura e extrativismo rural; e os agricultores e agricultoras que exerçam suas atividades individualmente ou em regime de economia familiar, em áreas não superiores a 02 (dois) módulos rurais, na qualidade de pequenos produtores, proprietários, posseiros, assentados, meeiros, parceiros, arrendatários, comodatários, extrativistas, aposentados e pensionistas rurais do município de Teresópolis/RJ para Assembleia Geral Extraordinária de Alteração Estatutária do Sindicato dos Trabalhadores Rurais Agricultores e Agricultoras Familiares de Teresópolis/RJ, que se realizará no dia 16/08/2021, às 13:00 horas em 1ª convocação com maioria absoluta dos associados votantes, ou às 14:00 horas em 2ª e última convocação com qual quer número de associados presentes, que acontecerá no Campo do Imbuí, Bairro Imbuí, Teresópolis/RJ, para deliberar sobre a seguinte ORDEM DO DIA:

1) Alteração do Estatuto Social da Entidade, conforme Novo Código Civil Brasileiro, considerando a inserção “o limite de 02 (dois) módulos rurais”, referente ao Decreto Lei 11.661/1971.

Teresópolis, 26 de agosto de 2021.
TARCÍSIO CRUZ BRANCO - Presidente do Sindicato

OBITUÁRIO.

Maria Helena, 90, residia no Recanto dos Artistas.
Maria Gomes dos Santos, 88, residia na Barra do Imbuí.
Renato Pereira da Conceição, 40, residia no Salaco.
Terezinha Mendes da Silva, 85, residia no Recanto dos Artistas.
José Luiz Henrique de Souza, 71, residia em São Pedro.
Rosa Carvalho Barboza, 90, residia na Ermitage.

ETAPA EM TERESÓPOLIS NESTE DOMINGO

Evento de ciclismo fortalece a consciência socioambiental

- “Grangiro” vai doar 500 mudas de espécies nativas para o Horto Municipal

O Circuito Grangiro de ciclismo vai promover a plantação de 500 mudas de árvores em áreas de reflorestamento da região de Teresópolis, local da prova, com o apoio da Prima. O objetivo é compensar os gases de efeito estufa que serão gerados na etapa e contribuir para o reflorestamento da Mata Atlântica, um dos biomas mais ameaçados do planeta. Essa é a segunda etapa do circuito, que abriu o calendário esportivo de 2021 com uma etapa em Búzios, em março deste ano. Agora, os ciclistas sobem a Serra das Hortênsias para viver a experiência de uma competição com referências internacionais na capital nacional do montanhismo. O Grangiro é promovido pela Effect Sport com patrocínio da Enel Distribuição Rio e da Secretaria de Esporte, Lazer e Juventude do Rio de Janeiro, via Lei de Incentivo do Estado, e segue todos os protocolos de



Em março, a organização do evento plantou 500 mudas pelo reflorestamento de três áreas

programação do Grangiro Etapa MTB Búzios, a organização do evento plantou 500 mudas pelo reflorestamento de três áreas da região litorânea do Rio. Agora, o circuito irá conduzir sua meta de plantar mais



Em Teresópolis, o plantio de mudas do Grangiro terá início com exemplares de 57 espécies nativas da Mata Atlântica em uma área de 200 metros lineares no Horto Municipal de Teresópolis.

500 mudas de espécies nativas da Mata Atlântica na etapa Serra das Hortênsias, região serrana. A iniciativa irá compensar os gases de efeito estufa que serão gerados com a realização do evento. E os atletas também puderam somar nessa causa que contribui para o reflorestamento da Mata Atlântica, um dos biomas mais ameaçados do planeta. No ato da inscrição, através de uma doação voluntária simbólica, foi dada aos atletas a oportunidade de somar com mais uma muda no plantio. Biólogo e coordenador geral da

Ocip Prima – Mata Atlântica e Sustentabilidade, Ricardo Harduim, explica que diante da situação atual de emergência climática no mundo, ações de mitigação e compensação ambiental são fundamentais. “A sociedade vem sofrendo com os efeitos do clima. Há desmatamentos, ainda existem lixões a céu aberto, há um excesso de veículos automotores, entre outros fatores. Dados científicos demonstram que cinco árvores da Mata Atlântica sequestram da atmosfera uma tonelada de carbono em 21 anos”, explica.

Em Teresópolis, o trabalho de plantio de mudas do Grangiro terá início com exemplares de 57 espécies nativas da Mata Atlântica em uma área de 200 metros lineares no Horto Municipal de Teresópolis. As demais mudas serão distribuídas em outras áreas da cidade. Entre as mudas, estão espécies como o Ipê Amarelo, Ipê Roxo, e Pau Brasil.

CIRCUITO GRANGIRO

Etapa estrada Serra das Hortênsias
Data: 29 de agosto

Inscrições pelo site
www.ilgrangiro.com/

Retirada de Kit:
28 DE AGOSTO
no Golf Clube Teresópolis das 10h às 19h (consultar documentos necessários para a entrega de kit no site oficial do evento).

Assine agora mesmo

21 2741-4600

Planos de Tv e Internet

Speed Fiber

Internet Confiável

Covid-19: Saúde confirma dose de reforço de vacina para idosos

- Ministério também anunciou antecipação para quem recebeu Oxford/Astrazeneca

O ministro da Saúde, Marcelo Queiroga, confirmou em entrevista coletiva nesta quarta-feira, 25, a aplicação de uma dose de reforço da vacina contra a Covid-19 para idosos acima de 70 anos. Outra medida aprovada pelo ministério e pelas secretarias estaduais e municipais de saúde é a antecipação da segunda dose em alguns casos. A chamada "dose de reforço" será aplicada em quem tomou a segunda dose há cerca de seis meses. As pessoas começarão a receber a proteção adicional em setembro. Os integrantes da pasta não adiantaram a data. O intuito é fortalecer a imunidade dessas faixas etárias diante do crescimento da circulação da variante delta. "Nos países onde a variante tem transmissão comunitária tem havido maior problemas nos idosos e naqueles que não foram ainda vacinados. Vacinando os idosos com este reforço teremos proteção adicional", disse na entrevista o ministro da Saúde.

As pessoas com dificuldades no sistema imunológico, denominadas "imunossuprimidas", também serão convocadas para a dose de reforço. Neste caso, a diferença entre a última dose e a de reforço será de 28 dias. Estão neste grupo, por exemplo, pessoas com HIV e transplantados. O presidente do Conselho Nacional de Secretarias Municipais de Saúde (Conasems), Willames Freire, defendeu a medida. "Vamos trabalhar obedecendo a ciência e as orientações técnicas do PNI [Programa Nacional de Imunização]. Se neste



"Vacinando os idosos com este reforço teremos proteção adicional", disse o ministro Queiroga

momento está orientando vacinar acima de 70 anos com a dose de reforço é porque as evidências nos indicam que este público está mais vulnerável", opinou.

O imunizante utilizado será o Pfizer. "Vamos fazer com vacina da Pfizer porque ela foi testada em regimes de intercambiabilidade [uso de diferentes marcas em distintas doses], porque está aprovada na maioria das agências sanitárias do mundo e porque o ministério se programou para adquirir uma quantidade expressiva e tem chegado em tempo que nos dá segurança", justificou Queiroga. Segundo o secretário executivo da pasta, Rodrigo Cruz, até o fim de agosto a previsão é de disponibilização de 80 milhões de

doses. Cruz acrescentou que até o meio de setembro o Ministério da Saúde quer atingir a imunização de toda a população adulta com a primeira dose.

Antecipação - A Câmara Técnica do PNI também decidiu pela antecipação da segunda dose das vacinas da Oxford/Astrazeneca. Em vez de três meses, o intervalo entre as duas doses será de dois meses. Já a antecipação da Pfizer ainda está em estudo. A medida foi adotada com o propósito de tentar alcançar a meta de aplicar a segunda dose em todos os brasileiros adultos até o fim de outubro. Até hoje, 35% das pessoas com mais de 18 anos completaram o ciclo vacinal no país.

Sobe para cinco o número de casos da variante Delta no município de Teresópolis

- Secretaria de Saúde informa que situação de pacientes está sendo monitorada

Na tarde desta quarta-feira, 25, a prefeitura de Teresópolis, através da Assessoria de Comunicação, informou à redação do jornal O Diário e Diário TV que até então haviam sido notificados no município cinco casos da variante Delta do novo coronavírus. "De acordo com a Secretaria Municipal de Saúde, todos os casos foram objeto de ações de vigilância epidemiológica", informou ainda a nota. Também nesta quarta, a Fundação Oswaldo Cruz (Fiocruz) divulgou boletim onde pede cautela diante da Delta e ressalta que a variante pode estar associada ao aumento da demanda por hospitalizações no estado do Rio de Janeiro. "É fundamental acompanhar a tendência nas próximas semanas, pois a variante Delta, que já apresenta elevada prevalência no Rio de Janeiro, pode alterar a situação. Soma-se a isso, o fato de o estado, especialmente a capital, ter uma população idosa expressiva, para a qual o benefício inicial da vacinação, ocorrida ainda entre os meses de janeiro e fevereiro, pode vir se redu-

zindo, em razão das características imunológicas desse grupo".

REPESSAGEM CANCELADA - Nesta quinta-feira, 26, a Secretaria Municipal de Saúde vai suspender a repesagem da primeira dose contra a Covid-19 e seguir apenas com aplicação da segunda dose. O motivo foi a alta procura pela vacinação nesta terça, 24, e quarta-feira, 25, e o esgotamento das doses para o público em atraso. Desta maneira, no dia 26 de agosto ocorrerá apenas aplicação da segunda dose para pessoas com esta data indicada no cartão de vacinação ou com o período já vencido", informa a PMT.

O atendimento será realizado das 9h às 15h, nos seguintes locais: na Secretaria Municipal de Saúde (Rua Julio Rosa, 366, Tijuca); em Bonsucesso (em frente à Unidade Básica de Saúde); e em Pessegueiros (em frente ao Posto de Saúde). A imunização será feita após apresentação destes documentos: documento oficial com foto e comprovante da primeira dose em Teresópolis.

Proteção de vacinas contra Covid diminui após seis meses

- Pesquisadores do Reino Unido destacam necessidade de terceira dose em alguns casos contra o vírus

A proteção contra a Covid-19 oferecida por duas doses das vacinas da Pfizer/BioNTech e da Oxford/AstraZeneca começa a diminuir dentro de seis meses, o que mostra a necessidade de doses de reforço, informa estudo feito por pesquisadores do Reino Unido. O estudo britânico ZOE Covid apontou que, no caso da vacina Pfizer/BioNTech, a eficácia um mês após a segunda dose, que é de 88%, cai para 74% passados cinco ou seis meses. Para o imunizante da AstraZeneca, a eficácia caiu de 77%, um mês depois, para 67% após quatro ou cinco meses. O estudo se baseou em dados de mais de um milhão de usuários de um aplicativo, comparando infecções relatadas pelos próprios participantes vacinados com casos em um grupo de controle não vacinado.

Dados de pessoas mais jovens, no entanto, são necessários, porque os participantes vacinados até seis meses atrás tendem a ser idosos, já que essa faixa etária foi priorizada quando as primeiras vacinas foram aprovadas, disseram os autores do estudo. A ZOE Ltd foi fundada há três anos para oferecer orientações de nutrição personalizadas, com base em conjuntos de exames. O aplicativo ZOE Covid Symptom Study da empresa é uma



Estudo aponta que proteção da Pfizer/BioNTech e da Oxford/AstraZeneca começam a diminuir dentro de seis meses

iniciativa sem fins lucrativos, em colaboração com o King's College de Londres e financiada pelo Departamento de Saúde e Assistência Social.

Em uma projeção da pior situação futura, a proteção pode cair para menos de 50% para pessoas mais velhas e profissionais de saúde até o inverno, disse Tim Spector, cofundador da ZOE Ltd e principal autor do estudo. "Ele está chamando a atenção para a necessidade de alguma ação. Não podemos só esperar para ver a proteção diminuir lentamente, enquanto os casos ainda estão altos e a chance de infecção também ainda está alta", disse Spector à BBC.

O Reino Unido e outras nações europeias estão

planejando uma campanha de reforço de vacina contra Covid-19 no final deste ano, desde que especialistas disseram que pode ser necessário administrar a terceira dose aos idosos e aos mais vulneráveis a partir de setembro. O governo dos Estados Unidos está se preparando para oferecer terceiras doses de reforço, a partir de meados de setembro, aos norte-americanos que receberam suas doses iniciais há mais de oito meses. "Isso é um lembrete de que não podemos contar só com as vacinas para evitar a disseminação da Covid-19", disse Simon Clarke, professor-associado de Microbiologia Celular da Universidade de Reading, que não se envolveu com o estudo.

NEW GROUP TECHNOLOGY

VOCÊ VIU O QUE A NGT ESTÁ FAZENDO?

Escaneie esse código:

UMA SOLUÇÃO. UMA ÚNICA ASSINATURA. INFINITAS POSSIBILIDADES!

ACESSE: [NGT.COM.BR](https://www.ngt.com.br)

#VemPraNGT

Vítimas de violência terão prioridade em programas sociais no estado do Rio

- Lei aprovada na Alerj garante atendimento de maneira mais ágil para mulheres

As mulheres que forem vítimas de violência doméstica ou familiar terão prioridade de inclusão nos programas sociais, de geração de emprego e renda e de saúde, que sejam financiados ou gerenciados pelo governo do estado. É o que determina o projeto de lei 3.901/21, da deputada Tia Ju (REP), que a Assembleia Legislativa do Estado do Rio de Janeiro (Alerj) aprovou em discussão única nesta terça-feira, 24.

A medida seguirá para o governador Cláudio Castro, que tem até 15 dias úteis para sancioná-la ou vetá-la. A condição de vítima de violência deverá ser comprovada mediante apresentação de cópia de boletim de ocorrência ou processo judicial, com concessão de medida protetiva. A norma ainda prevê o uso dos Centros de Referência Especializados de Assistência Social (CREAS) caso haja a necessidade do encaminhamento para inclusão nesses programas. “Tinha certeza que os deputados entenderiam a necessidade desse projeto. É uma luta de muito tempo e, hoje, essa Casa consegue dar essa resposta às mulheres”, declarou a deputada Tia Ju em plenário. “Essa é uma luta pela inclusão das mulheres no mercado de trabalho e contra a violência doméstica porque essas mulheres ficam refém



Projeto de lei 3.901/21, da deputada Tia Ju (REP), foi aprovado em discussão única pela Assembleia Legislativa do Estado do Rio

dos seus agressores, sem autonomia financeira e sem poder construir uma nova história”, explicou a parlamentar.

O texto altera a Lei 7.382/16, que já previa a reserva de 5% das vagas de emprego nas empresas concessionárias de serviços públicos para as vítimas. A alteração também prevê que as mulheres em situação de violência que correm risco de morte,

acolhidas em abrigos, deverão ter assegurados o seu direito ao sigilo relativos aos dados pessoais e endereço. O Poder Executivo deverá regulamentar a norma. Também assinam como autoras as deputadas Alana Passos (PSL), Enfermeira Rejane (PCdoB), Renata Souza (PSol), Martha Rocha (PDT), Célia Jordão (Patriota), Franciane Motta (MDB) e Adriana

Balthazar (Novo), além dos deputados André Ceciliano (PT), Bebeto (Pode), Carlos Minc (PSB), Subtenente Bernardo (Pode), Carlos Macedo (REP), Waldeck Carneiro (PT), Dionísio Lins (PP), Rosenverg Reis (MDB), Luiz Paulo (Cidadania), Marcos Müller (SDD), Márcio Pacheco (PSC), Delegado Carlos Augusto (PSD) e Marcus Vinicius (PTB).



“Frequentemente esconde-se no local de trabalho, onde se trata de aparentar amizade com os colegas, enquanto a competição leva a golpear os pelas costas”, disse

Papa Francisco lamenta hipocrisia na Igreja

- Pontífice lamentou que infelizmente haja “muitos cristãos e ministros hipócritas”

O pontífice dedicou a catequese desta quarta-feira, 25, durante a audiência-geral realizada na Sala Paulo VI, ao “comportamento reprovável” que é a hipocrisia e que se encontra tanto “no local de trabalho quanto em políticos que vivem de uma forma em público e de outra na vida privada”. Francisco falou a várias centenas de fiéis que assistiram à audiência com máscaras, mas sem guardar distância de segurança para prevenir o contágio de Covid-19. De acordo com o papa, quando se age de outra forma que não seja com a verdade põe-se em risco a unidade da Igreja. “Que o teu discurso seja sim ou não, porque de outra forma vem do maligno”,

acrescentou. “Há muitas situações nas quais se pode verificar a hipocrisia. Frequentemente esconde-se no local de trabalho, onde se trata de aparentar amizade com os colegas, enquanto a competição leva a golpear os pelas costas. Na política não é incomum encontrar hipócritas que vivem um desdobramento entre o público e o privado”, explicou. O papa definiu a hipocrisia como “o medo de dizer abertamente a verdade, fingir ou aparentar fazer o bem aos olhos dos outros”, e pediu ao “Senhor” ajuda para os seres humanos serem coerentes, deixarem os confrontos e combaterem com coragem tudo o que os afasta da verdade e da fé que professam.

Polícia Federal faz operação contra fraudes utilizando as criptomoedas

- Preso homem representante de empresa que estaria operando uma pirâmide financeira

Policiais federais cumpriram nesta quarta-feira, 25, dois mandados de prisão temporária e 15 de busca e apreensão contra suspeitos de fraudes bilionárias com criptomoedas. Segundo investigações da Operação Kryptos, uma empresa sediada na Região dos Lagos fluminese operava um esquema de Ponzi (pirâmide financeira). O esquema era baseado na oferta pública de contrato de investimento, sem prévio registro nos órgãos regulatórios. Segundo a Polícia Federal (PF), a empresa especulava no mercado de criptomoedas, com uma previsão insustentável de retorno financeiro sobre o valor investido. Nos últimos seis anos, a movimentação financeira dessas empresas chegou a cifras bilionárias. Os mandados, expedidos pela 3ª Vara Federal Criminal do Rio de Janeiro, foram cumpridos em São Paulo, no Rio de Janeiro, Ceará e Distrito Federal. A investigação contou com apoio do Ministério Público Federal (MPF) e da Receita Federal.

CRAS volante de Bonsucesso em novo endereço

- Unidade atende também moradores de outras 16 localidades

A unidade, que atende mais de 200 famílias em vulnerabilidade socioeconômica, foi transferida da Escola Municipal Francisco Maria Dália para o Clube Bonsucesso. O local conta com duas salas amplas e com acessibilidade para pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida. O Centro de Referência de Assistência Social (CRAS) realiza cadastramento em programas sociais como o Bolsa Família, Aluguel Social, Auxílio Emergencial, Benefício de Prestação Continuada (BPC), Programa Operação Trabalho (POT), entre muitos outros oferecidos pelos governos federal, estadual e municipal.

Os bairros abrangidos por esta unidade são Bonsucesso, Calado, Morro Grande, Vista Alegre, Frades, Campanha, Alegria, Xotó, Estrelinha, Lúcio, Boa Vida, Santa Rosa, Mottas, Independente de Mottas, São Bento e Vieira. A equipe da Secretaria de Desenvolvimento Social, atuante no CRAS Bonsucesso, conta com assistentes sociais, cadastradores e técnicos da secretaria. O atendimento acontece de segunda a sexta, das 9h às 17h.



Classificados

Quinta-Feira, 26 de Agosto de 2021 | Mande sua mensagem e anuncie: 98013-0655 (Telefone fixo e contato de WhatsApp)

Diário IMÓVEIS LOCAÇÃO

APARTAMENTOS

TIJUCA. Apto com 3 quartos e com vaga coberta. R\$ 970,00 mais taxas. Tratar: 99203-0017

VALEPARAÍSO. De frente para a Av. Delfim Moreira, próx. ao UNIFESO. 2 quartos, sala, cozinha e banheiro. R\$ 780,00 (sem taxa de condomínio). Tratar: 99890-1235, c/ Sr. Rocha. *0709

ALTO. Conjugado com garagem, mobiliado, a 150m da Unifeso. R\$ 750,00 + taxas. Contato: 99932-4830, c/ Beto Rosa. *1709

ALTO. Conjugado mobiliado ao lado da nova Delegacia de Polícia. R\$ 880,00 (já incluído IPTU, cond. e água). Contato: 99932-4830, c/ Beto Rosa. *1709

CENTRO. Kitnet em frente à Prefeitura. Quarto/sala, cozinha com fogão e armários, banheiro com armários. R\$ 550,00 (+ cond. R\$ 210,00; total = R\$ 760,00. Tel de contato: 98155-9927. *3108

ALTO. Quintinete próximo à faculdade. Quarto/c/ armário, cozinha e banheiro. Prédio com elevador e portaria. R\$ 600,00 + taxas. Tratar: 3642-0444 ou 99724-5410. *CoSl

VÁRZEA. Quarto com armário, sala, cozinha, banheiro e área. R\$ 600,00 + taxas. Tratar: 3642-0444 ou 99724-5410. *CoSl

FAZENDEINHA. Primeira locação. Quarto c/ varanda, sala, cozinha, banheiro e área. A partir de R\$ 650,00. Tratar: 3642-0444 ou 99724-5410. *CoSl

TIJUCA. Excelente apto, com 3 qtos., sala, cozinha, banheiro, área, estacionamento. R\$ 900,00 + taxas. Tratar: 3642-0444 ou 99724-5410. *CoSl

RETA. Em cima da antiga padaria Paned'oro. Sala, quarto, coz. e banheiro. R\$ 600,00 + R\$ 143,00 = R\$ 60,00 IPTU. Com adiantamento de 3 meses de aluguel. Tratar com Casemiro: 98650-2658 ou 97506-5291, c/ Manoel. *2208

ALUGO COBERTURA. em ótima localização, em rua sem saída! 2 quartos (sendo uma suite), cozinha, sala, terraço grande com churrasqueira e de presente uma bela vista! R\$ 1.650,00 + taxas. Agende uma visita pelo celular 98864-6920. *1808

TIJUCA. Ótimo apto, com 2 quartos, sala, coz., banheiro, área, varanda e garagem. R\$ 830,00 sem taxas. Tratar: 99726-7806, c/ senhor José. *1708


RETA. Próximo à Prefeitura. Sala, qto., coz., banheiro, área de serv., banheiro de emp., R\$ 750,00 + taxas. Tratar 99394-2265, c/ Jairo. *CoJT

AGRIOES. Rua Camela Dutra, 123. 2 suites, lavabo, sala, sala de jantar, copa, cozinha, área 100 m². Armários, Todeskchini nos quartos e cozinha, 2 vagas de garagem. R\$ 1.800,00 + Condomínio R\$ 646,00 + IPTU R\$ 137,59. Tratar 99167-9545. *0208

AGRIOES. Sala, quarto e banheiro. Na Rua Nova Friburgo ao lado do Bob's. R\$ 700,00 + taxas de IPTU: R\$ 265,00

e Condomínio, com depósito de 3 meses. Falar com Casemiro ou Manoel: 98650-2658 ou 97506-5291. *0308

VÁRZEA. Em frente ao



Alô

Quentinhas

Comida caseira

Peça e comprove!

99243-7883

Shopping Várzea. Bem localizado, arejado, com sol. 2 quartos (sendo 1 peq.), sala grande, coz., 2 banheiros. R\$ 1.300,00 já com as taxas incluídas. Direto com o proprietário: 99509-5579, Adriana. *0208

CENTRO. Com quarto e sala conjugados, cozinha com espaço para fogão e geladeira. Banheiro com lugar para máquina de lavar e já possui varal. R\$ 500,00 + taxas. Tratar 99442-4415. *0107

TIJUCA. Apto, com 3 quartos, com vaga coberta. R\$ 970,00 + taxas. Tratar: 99203-0017. *0107

RETA. Próx. à Prefeitura. Sala, quarto, cozinha, banheiro, área de serviço, banheiro de empr. R\$ 750,00. Tratar: 99394-2265, c/ Jairo. *CoJT

CENTRO. Apartamento quarto, sala, cozinha e banheiro. Fundos. Localizado ao lado do Shopping Teresópolis. R\$ 700,00 (Cond: R\$ 200,00, IPTU: R\$

130,00). Tratar: 98544-2890 e 99398-9397. *CoBl

VÁRZEA. Ótimo apto., excelente prédio (Ed. Federal, Bradesco - Duque de Caxias). Sala, qto., cozinha, banheiro, garagem, elevador. R\$ 600,00 + taxas. Tratar: 27424727 ou 996671092, c/ Nelson. *3006

COBERTURA com área de 196 m², com salão, lavabo, 2 suites, amplos terraços frente e fundos (coberto), copa, cozinha, dependências, 2 vagas armários. R\$ 2.500,00 + taxas. Tratar: 97005-4217, c/ Carlos. *1306

TIJUCA. Ótimo apto, com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área, varanda e garagem. R\$ 900,00 (s/ taxas). Tratar: 99726-7806. *0306

CENTRO. Apto. de frente, com quarto, sala, banheiro, cozinha com armário, área com tanque, varal, local para máquina de lavar e banheiro de empregada. R\$ 750,00 + taxas. Tratar: 99442-4415. *CoJR



Assessoria Jurídica

Ricardo Vasconcelos

OAB/RJ 137.768

Celular: **99172-0141**

NOVO ENDEREÇO:

Av. Feliciano Sodré, 300 - sala 308 - Várzea

Edifício Atrium Offices

Telefone: 2643-1760



pedidos.donphillipe.com.br

Adicione o nosso número à sua lista de contatos, conheça nosso Cardápio exclusivo e aproveite pelo Delivery: 2643-4230

CASAS

POSSE. Alugo casa primeira locação. sala, cozinha americana com Cooktop e armários. 2 quartos (sendo 1 suite), varandas, lavanderia e pequeno quintal. Sem garagem. Água e internet incluídas. R\$ 850,00. Tratar: 99174-8624.

TIJUCA. Casa composta de 3 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, pequeno quintal. A casa é independente. R\$ 1.000,00 + IPTU. Contato: 98864-6920. *0809

BARRA. Rua Guilherme Serafim. Apto tipo casa, 2 qtos., sala, wc, boa cozinha, local familiar e aconchegante. R\$ 800,00. Contato: 2642-1606 ou 96666-5900.

VILAMUQUI. Casa ampla. Quarto, sala com varanda, cozinha, banheiro, área e estacionamento. R\$ 400,00. Tratar: 3642-0444 ou 99724-5410. *CoSl

VALE PARAÍSO. Ao lado da Clínica de Idosos. 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área e estacionamento. R\$ 700,00. Tratar: 3642-0444 ou 99724-5410. *CoSl

VALE PARAÍSO. Ao lado da Clínica de Idosos. 2 qtos., sala, cozinha, banheiro, área e estacionamento. R\$ 700,00. Tratar: 3642-0444 ou 99724-5410. *CoSl

PIMENTEIRAS. Casa a 7 minutos da Várzea com varanda, sala, quarto, banheiro, cozinha e

área de serviço. Ponto de referência na rua principal em frente ao condomínio Recanto das Pimenteiras. R\$ 550,00. Tratar: 99315-1988, c/ o proprietário Paulo. *1808

PAINEIRAS. Sala, quarto, cozinha, banheiro, área e vaga para carro. Rua Paineiras, 506. R\$ 700,00. Contato: 97697-0275. *1308

TIJUCA. Rua Amandio Caetano Pinto. Próxima à Secretaria de Saúde da Tijuca. Cozinha, área de lavanderia, Sala, 2 quartos, 1 suite, 1 banheiro, garagem. R\$ 1.900,00. Contato: 2041-2676 ou 99425-3994, c/ Sr. Adão ou Dilce. *1008

VALE PARAÍSO. Quarto, sala, cozinha, banheiro, área e estac. R\$ 450,00. Tratar: 3642-0444, 99724-5410 ou 98450-0504. *CoSl

LOJAS

PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO do Shopping New Fashion, em ótima localização, sem luas. Valor do aluguel: R\$ 1.650,00 + taxas. Tratar: 98864-6920. *1808

CENTRO. Loja no Shopping New Fashion com banheiro. R\$ 640,00 + taxas. Tratar 99394-2265, c/ Jairo. *CoJT

ALUGAM-SE SALAS, Consultórios, Estúdio de pilates e personal

Osvaldo & Luci

Gastronomia a quilo

das 11h às 15h

SELF SERVICE

R\$ 53,99 Sábados - a quilo **R\$ 56,99** Seg. a Sex - a quilo

RUA DUQUE DE CAXIAS, 97, VÁRZEA - Próximo a Galeria Teresópolis -

Telefone: 2643-2920

Estacionamento grátis por uma hora no Center Estacionamento!

Pães de Anjo

Calistas especializados no tratamento de:

Calos - Calosidades - Onicomicosis

Unhas encravadas - Manicure

Depilação (método espanhol)

Clyp System (correção das unhas)

Banho de lua dourado

Todo material esterelizado

Tel.: 2643-2542

Pesdeanjoestetica@bol.com.br

Rua Manuel Madruça, loja 15 - Várzea Shopping (Na entrada do estacionamento do Shopping)

Diário IMÓVEIS VENDA

APARTAMENTOS

CENTRO. Apartamento de frente, sol da manhã, Quarto, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, gas encanado, elevador. Rua sem saída, próximo a mercado, comércio local. R\$ 280 mil. Aceita carro como parte de pagamento. Tratar: 99765-6255, c/ Henrique. *2708

ALTO. Próximo ao Unifeso. Salão, varanda, 1 quarto, suite, dep. completa, 3 vagas na escritura. R\$ 480 mil. Tratar: 99511-1147. *CoJR

AGRIOES. Apartamento em prédio novo, composto de sala, 2 quartos sendo uma suite, demais dependências, garagem, elevador. R\$ 430 mil. Estudo permuta menor valor. Contato: 99213-9572 ou 2742-4560. *1008

AGRIOES. Apto com 90m², Próximo ao restaurante Recanto dos Pescadores, composto de salão, varandão, 2 quartos sendo uma suite, demais dependências, garagem, elevador. Estudo permuta menor valor. Contato: 99213-9572 ou 2742-4560. *1008

RETA. Sala c/ varanda,

Abra sua **loja virtual** e venda mais **online!**

Entre em **contato** para **aumentar as vendas** do seu negócio na internet.

- Criação da loja virtual;
- Implementação na plataforma;
- Consultoria de vendas;
- Treinamento da plataforma.

📞 | WHATSAPP |
(21) 98687-1679
www.agenciaguppy.com.br

gg

Printed in Singapore by Kluwer Academic Publishers. Printed on acid-free paper. All rights reserved. No part of this publication may be reproduced, stored in a retrieval system, or transmitted, in any form or by any means, electronic, mechanical, photocopying, recording, or by any information storage or retrieval system, without prior written permission from the publisher, Kluwer Academic Publishers. Printed in Singapore.

Aproveite!
Essa é a melhor
chance para você
conquistar
o seu lar.



Fale com nossos corretores e faça
uma simulação ☎ (21) 2642-1203



GÊNESIS
EMPREENDIMENTOS

PARCERIA
CAIXA

**CASA VERDE E
AMARELA**

SOLAR
PIMENTEIRAS

Projeto arquitetônico, numerações das unidades e ilustrações artísticas poderão sofrer alterações. Decoração, equipamentos, mobília e paisagem são meras sugestões, não fazendo parte das obrigações de entrega do imóvel. As unidades serão entregues conforme memorial descritivo arquivado no memorial de incorporação, registrado na R-3 da matrícula 20.971 do cartório do 3º Ofício da Comarca de Teresópolis.



- Faxineira - **Auxiliar de limpeza** - Porteiro
- **Auxiliar de Serviços Gerais** - Babá - **Lavadeira**
- Passadeira - **Cozinheira** - Auxiliar de cozinha
- **Copeira** - Garçom - **Cuidador de idosos**

Avenida Feliciano Sodré, 1083 - sala 1012 - Várzea | Telefones: ☎ (21) 98669-1875 | (21) 2643-3787



Barone Imóveis
ENTRE, A CASA E SUA

Cred - 46.207
e CNAI 22.364

Consultoria e Avaliação Imobiliária
(21) 9.8544.2890 e 9.9398.9397

Visite o nosso site: www.imovelebarone.com.br



Venda - Cobertura na Várzea. Belíssima cobertura linear com área de 212,00m² e 9,00m² de amplo terraço com vista para a Serra dos Órgãos e bem próxima ao centro. Sol o dia inteiro, sendo sua sala prolongada para a parte externa, criando um ambiente muito agradável e independente, através de fechamento em vidro. Ampli sala em 2 ambientes, 4 quartos sendo 2 suítes, banheiro social completo, ampla cozinha com armários planejados e área de serviço. Terraço com piscina, churrasqueira, banheiro e ducha. Prédio com lazer completo e 2 vagas de gar. R\$ 1.100.000,00 / Cond: R\$ 908,88 / IPTU anual R\$ 2.561,76 – R\$ 213,48 - Cod. AC -301



Venda - Apto. em Agriões. Excelente apartamento, de frente, totalmente reformado. Fácil acesso para o centro, tanto a pé como carro e por transporte público. com 2 quartos, sala boa, com vista total para a Serra dos Órgãos, banheiro novo e completo, cozinha e área de serviço muito arejada com sol do dia todo. Prédio com garagem e portaria 24 horas. R\$ 300.000,00 / Condomínio: R\$ 550,00 / IPTU anual R\$ 840,00 - R\$ 70,00 - Cod. APL - 506



Venda - Apto. em Agriões. Excelente apartamento, de frente, totalmente reformado. Fácil acesso para o centro, tanto a pé como carro e por transporte público. com 2 quartos, sala boa, com vista total para a Serra dos Órgãos, banheiro novo e completo, cozinha e área de serviço muito arejada com sol do dia todo. Prédio com garagem e portaria 24 horas. R\$ 300.000,00 / Condomínio: R\$ 550,00 / IPTU anual R\$ 840,00 - R\$ 70,00 - Cod. APL - 506



Venda - Cobertura no Alto. Excelente cobertura linear, pertoda Fes e Clube Higiino, composto de sala em 3 ambientes, 2 qtos (1 suíte), banh. social completo, ampla cozinha com armários. Varanda externa em L, sendo uma parte coberta. Vaga de garagem. ACETIA IMÓVEL DE MENOR VALOR NA ZONA SUL DO RJ. R\$ 790.000,00 / Condomínio: R\$ 700,00 / IPTU anual R\$ 1.822,00 – R\$ 151,83 - Cod. AC-504



Venda - Casa em Condomínio. Casa com 3 pisos, 5 quartos e 4 suítes, construída toda em madeira de Peroba do Campo, Ipê, Granito com detalhes, da madeira nas janelas, portas, escadas, tetos e pisos. Os móveis da casa tem detalhes em Rádica Italiana. Área gourmet completa. Condomínio com umadas melhores estruturas de lazer da Região. R\$ 2.990.000,00 / Condomínio: R\$ 1.500,00 / IPTU anual R\$ 1.120,51 - R\$ 593,38 / Venda / Aceita Permuta - Cod: CCS-013



ALUGO SALA NA VÁRZEA/RETA - Com 45m², com recepção, banheiro, cozinha e sala principal. Prédio localizado perto do Supermercado Regina. Aluguel: R\$ 700,00 - Cond: R\$ 370,00 - IPTU: R\$ 180,00, Ref: SL 101A / 405 / 605 e 701



ALUGO APARTAMENTO NO CENTRO. Apto. com quarto, sala, cozinha e banheiro – Fundos. Localizado ao lado do Shopping Teresópolis. Aluguel: R\$ 700,00 / Cond: R\$ 200,00 IPTU: R\$ 130,00 - Ref. AP01 - 203 e 204



Nilva Maria da Fonte Pereira
Corretora
CRECI - 23550

Av. Lucio Meira, 350 – Sala 405, parte Centro - Teresópolis - Tel: 2742-9299

LOCAÇÕES
ALTO – Conjugado. R\$ 600,00 + Taxas.
ALTO – Conjugado semi mobiliado. R\$ 800,00 + Taxas.
AGRIÕES – Sala, 02 Quartos, Cozinha, Banheiro, Dependência de empregada e garagem. R\$1.350,00 + Taxas.
AGRIÕES – Sala 3 ambientes com varanda, 03 Quartos sendo 02 Suítes com armários, Banheiro social, Cozinha com armários, Área de

serviço, Garagem, Dependência e Área de lazer completa. R\$ 3.400,00 + Taxas.
RETA – Sala, 02 Quartos, Cozinha, Banheiro, garagem e área de lazer completa. R\$ 1.100,00 + Taxas.
VÁRZEA (cobertura) – Sala de estar, Sala de jantar, 04 Suítes, Cozinha com armários, Bar, Adega, Escritório. R\$ 6.000,00 + Taxas.
VÁRZEA - sala, quarto, cozinha, banheiro. R\$ 950,00 + taxas.
VILA MUQUI – Sala, 02 Quartos, Cozinha, Banheiro, Área de serviço. R\$ 850,00 + Taxas.

LOJAS
ALTO – Loja. R\$ 1.200,00 + Taxas.
CENTRO – Sobrado. R\$ 1.9000 + Taxas.
CENTRO – Sobrado com divisórias. R\$ 1.900,00 + Taxas.

Diário

DIVERSOS

PÉ VARI-FLEX Ossur para prótese transbital. Tamanho 41/42. R\$ 4 mil. Tratar: 99500-3340. *0909

ROÇADERA A gasolina, marca Make, 52cc. R\$ 500,00. Contat: 98576-6344. *0809

CAMADECAS Lemmadeira maciça, com colchão. R\$ 400,00. Contato: 99932-4830. c/ Beto Rosa. *1709

BICAMA em madeira maciça, com colchões. R\$ 350,00. Contato: 99932-4830. c/ Beto Rosa. *1709

RACK R\$ 300,00. Contato: 99148-7530 ou 2642-0039. *3108

SOFÁ R\$ 100,00. Con-

tato: 99148-7530 ou 2642-0039. *3108

TV 21". De tubo. R\$ 150,00. Tratar: 99333-1794. *3108

MESA Madeira 150x80. R\$ 300,00. Contato 99333-1794. c/ Maria. **DUAS CAMAS DE SOLTEIRO** em madeira maciça, com colchão. Contato: 99932-4830. c/ Beto Rosa. *1709

CAMISAS de marcas famosas. R\$ 30,00 cada. Contato: 99697-0689.

BOTUÃO DE GÁS Vazio. R\$ 100,00. Contato: 96680-6223. c/ Raul.

20 CADEIRAS R\$ 90 cada. Se comprar todas as cadeiras, o valor diminui para R\$ 80 a unidade. Contato: 97609-0823. *1308

ROÇADERA Still 160 bem conservado todos os acessórios. R\$ 1.000,00. Tratar tel: 98715-1545. *1008

TV 21". De tubo. R\$ 150,00. Tratar: 99333-1794. *1008

MESA Madeira 150x80. R\$ 300,00. Contato 99333-1794. c/ Maria. **DUAS CAMAS DE SOLTEIRO** em madeira maciça, com colchão. Contato: 99932-4830. c/ Beto Rosa. *1709

CAMISAS de marcas famosas. R\$ 30,00 cada. Contato: 99697-0689.

BOTUÃO DE GÁS Vazio. R\$ 100,00. Contato: 96680-6223. c/ Raul.

20 CADEIRAS R\$ 90 cada. Se comprar todas as cadeiras, o valor diminui para R\$ 80 a unidade. Contato: 97609-0823. *1308

ROÇADERA Still 160 bem conservado todos os acessórios. R\$ 1.000,00. Tratar tel: 98715-1545. *1008

Diário

AUTOMÓVEIS

POLO Sedan. Ano 2012/ 2012, preto, completo, c/ retrovisores elétricos. R\$ 33 mil. Tratar: 97659-4284. *0809

MACA para massagem. R\$ 450,00. Contato: 97609-0823. *0208

CORTINA de Springer com controle remoto. R\$ 450,00. Contato: 97609-0823. *0208

DOIS ARMÁRIOS de ferro. R\$ 390,00. Contato: 97609-0823. *0208

ARMÁRIO de cozinha, grande. R\$ 400,00. Contato: 99287-9911.

AQUECEDOR DE AMBIENTE Seminov, a óleo, com rodinhas. Mon-dial, 110v, com controle de temperatura. R\$ 200,00. Contato: 2642-1606 ou 96666-5900.

FIAT UNO Vivace 2013. Básico, prata, 2 portas. 65.000km rodados, segundo dono, doc ok. Carro de garagem. R\$ 17.500,00. Contato: 97294-1386 c/ Jorge ou 99616-6544 c/ Sérgio. *2208



CONDOR

COMPRA, VENDA E LOCAÇÃO DE IMÓVEIS

CRA-RJ 90-3805-3 - CRECI-RJ- J - 4.456

Travessa Portugal, 77 - 4º andar - Centro Comercial Teresópolis - Várzea

ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS

Telefone/Fax: (21) 2643-2002 / 2643-2906

Plantão de Vendas: (21) 98606-6447 / 99269-2493

Visite nosso site: www.condomaximoveis.com.br | e-mail: locacao@condomaxonline.com.br

LOCAÇÃO
APARTAMENTOS
ALTO Otimizado apartamento com 02 quartos sendo 01 suíte sala, cozinha, banheiro, área de serviço + dependência. R\$ 1700,00 – Taxas – A-680
ALTO Otimizado apartamento com 01 quarto, sala, cozinha e banheiro. R\$ 950,00 – Taxas – A-679
VÁRZEA Otimizado apartamento com 01 quarto, sala, cozinha, banheiro e área de serviço. R\$ 750,00 + Taxas – A-678
FATIMA Apartamento com 02 quartos sendo 01 suíte, sala ampla, varanda, banheiro, cozinha com armários, área de serviço, dependência completa, 02 elevadores, garagem e sala de reunião. R\$ 1800,00 – Taxas – A-677
VÁRZEA Apartamento com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, garagem. R\$ 1300,00 – Taxas – A-676
VÁRZEA Apartamento com 02 quartos, sala, cozinha e banheiro. R\$ 1300,00 – Taxas – A-675
ALTO Conjugado com cozinha, banheiro, quarto, mobilizado. R\$ 750,00 – Taxas – A-672
VÁRZEA 02 quartos com armários, sala, cozinha com armários, banheiro, área de serviço e varanda 1150,00 – Taxas – A-671
ALTO 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área externa sem garagem sem elevador. Terreno. R\$ 1.000,00 – Taxas – A-670
ALTO 02 quartos, sala ampla, cozinha, banheiro social, área de serviço e dependência de empregadas completa. R\$ 1.800,00 – Taxas – A-669
VÁRZEA 02 Quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço conjugada – Prédio com elevador e garagem. R\$ 1.200,00 – Taxas – A-668
CENTRO Quarto, sala, cozinha e banheiro – R\$ 800,00 – Taxas – A-665
ALTO Quarto, sala, cozinha, banheiro e área de serviço conjugada – Próximo a Unifeso – R\$ 800,00 – Taxas – A-664
AGRIÕES Conjugado, quarto, cozinha e banheiro – Excelente localização – Terreno – R\$ 600,00 – Taxas – A-662
ALTO Conjugado, quarto, cozinha e banheiro – Mobilizado – Lazer completo – R\$ 1.200,00 – Taxas – A-661
VÁRZEA Quarto, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e sala para estocagem e banheiro. R\$ 1.800,00 – Taxas – L-618
AGRIÕES Conjugado, quarto, cozinha e banheiro – Excelente localização – R\$ 900,00 – Taxas – A-657
ALTO Qto, sala, cozinha e banh – R\$ 700,00 – Taxas – A-656
VÁRZEA 02 Quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e sala para estocagem – R\$ 1.300,00 – Taxas – A-655
VÁRZEA Quarto, cozinha, banheiro – R\$ 750,00 com água e luz incluídas – A-652
ALTO Quarto, cozinha, banheiro – Mobilizado – R\$ 650,00 – Taxas – A-651
N.S. de FATIMA Lindo loft mobilizado – Próximo a Unifeso – R\$ 1.300,00 – A-649

BARRA Quarto, sala, cozinha e banheiro. R\$ 700,00 – Desconto de R\$ 200,00 durante 03 meses – Taxas – A-646
ALTO Quarto, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e dependência de empregada completa. R\$ 1.000,00 – Taxas – A-642
VÁRZEA 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e dependência de empregada completa. R\$ 800,00 – Taxas – A-641
ALTO Quarto, sala, cozinha, banheiro e área de serviço. Prédio com elevador. R\$ 1.000,00 – Taxas – A-638
AGRIÕES Conjugado, quarto, cozinha e banheiro. R\$ 850,00 – Taxas – A-625
VÁRZEA 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e área de serviço, dependência completa. R\$ 1.000,00 – Taxas – A-618
VÁRZEA Quarto com armários, sala com armários, cozinha com armários planejados, banheiro. R\$ 800,00 + Taxas – A-614
ALTO 02 Quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, dependência de empregada completa. R\$ 900,00 – Taxas – A-585
ALTO 02 Quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, dependência de empregada completa. R\$ 1.200,00 – Taxas – A-519
CASAS
CASA ALBUQUERQUE 02 Quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, quintal, varanda e estacionamento – R\$ 1.200,00 – Taxas – C-002
VALE DO PARAÍSO 02 Quartos, sala, cozinha, banheiro e área de serviço – R\$ 750,00 – C-004

LOJA / DIVERSOS
MEUDON Sala ampla com banheiro. R\$ 700,00 + Taxas – C-082
VALE DO PARAÍSO Loja (3 ambientes e banh. – R\$ 850,00 – L-023
LOJA 02 ambientes com mezzanino. R\$ 2.230,00 – L-22
PRATA Colégio apropriado para estudantes. 04 ambientes e salão montado – R\$ 4.500,00 – G-005
LOJA Loja e sobre loja com banh. R\$ 1800,00 + TAXAS – L-16
ALBUQUERQUE Loja com 100m² (ba para estocagem, mezzanino, sala para estocagem e banheiro. R\$ 1.800,00 + Taxas – L-018
VÁRZEA Loja e sobre loja com banheiro. R\$ 1.000,00 + Taxas – L-037
PIMENTAS Galpão com 500m², escritório, refeitório, banheiros. R\$ 500,00 – G-03
PRATA Terreno industrial com 2.400m² – R\$ 4.000,00 – T-001
ALBUQUERQUE Salão com mezzanino 2 salas e banheiro. R\$ 1.500,00 + Taxas – L-007

VENDA
APARTAMENTOS
PIMENTAS 02 quartos, sala, banheiro social, cozinha, área

de serviço, elevador e garagem. Portaria 24 h e área de lazer. – R\$ 240.000,00 – A-243
TUJUA 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, banheiro de serviço, dependência – 63m² de área construída, estacionamento – R\$ 300 mil – A-242
ALTO 02 quartos, sala ampla, banheiros social, cozinha, área de serviço e dependência completa reversível – prédio com elevador – R\$ 370 mil – A-239
VÁRZEA Conjugado amplo dividido em quarto, sala, cozinha, banheiro social com tanque instalado para máquina de lavar – Bastante ensolarado – R\$ 147 mil – A-238
TALMAMURGO totalmente reformado com acabamento de 1ª qualidade – Quarto, sala ampla, banheiro social, cozinha, área de serviço, dependência completa, elevador e garagem – R\$ 220 mil – A-237
VÁRZEA 03 quartos sendo 01 suíte com 02 armários embutidos, sala ampla com varanda escada, cozinha com armários planejados e mezanino com 04 cadeiras, banheiro, área de serviço e dependência de empregada completa – Prédio com elevador e 02 vagas de garagem R\$ 870 mil A-236
ALTO Excelente localização – Conjugado amplo, cozinha e banheiro social. Pode ser dividido em quarto, sala, R\$ 135.000,00 – A-235
VALE DO PARAÍSO – Conjugado com amplo espaço para dividir em quarto, sala, armário embutido, cozinha e banheiro social. Área de serviço externa coletiva. R\$ 130 mil – A-210
PRATA – 02 quartos com armários, sala ampla, varanda, banheiro social, cozinha com armários, área de serviço e estacionamento. Prédio com lazer completo e portaria 24 horas – R\$ 240 mil – A- 222
VÁRZEA – Excelente localização. Frente, ensolarado, 02 quartos (01 suíte), sala ampla, varanda, banheiro social, cozinha com armários, área de serviço desp. Completa, garagem, elevador, piscina, sauna e salão de festas. R\$ 480 mil – A-212

CASAS
PRATA casa com 04 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, garagem. R\$ 680.000,00 C-208
ALBUQUERQUE casa com 02 pavimentos, sala em 02 ambientes, cozinha americana, lavabo, área de serviço, varanda (03 quartos sendo 01 suíte), 02 sacadas e banheiro social. R\$ 890.000,00 – C-204
ALTO Casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro R\$ 140.000,00. C-203
PRATA casa com 03 quartos sendo uma suíte, sala, cozinha, banheiro, garagem, quintal. R\$ 150.000,00 – C-201
ALBUQUERQUE Excelente casa dentro de condomínio com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de garagem, Condomínio com infraestrutura. Aceita financiamento R\$ 440.000,00 – C-200
BOM RETIRO Excelente casa fino acabamento com 02 quartos sendo 01 suíte com closet, sala, cozinha, banheiro

social, área de serviço, garagem para 02 quartos. R\$ 380.000,00 – C-199
ALBUQUERQUE casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, churrasqueira, piscina, condomínio com toda infraestrutura. R\$ 550.000,00 – C-198
FAZENDEIRA casa com 04 quartos, sendo 02 suítes, banheiro social, cozinha, sala, área de serviço, sauna, churrasqueira, garagem, linda vista. R\$ 850.000,00 – C-197
JARDIM PIMENTAS casa com 01 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, banheiro social, garagem para 02 carros +01 kit net atrás com entrada independente pequeno jardim e pomar. aceita financiamento. R\$ 380.000,00 – C-196
LUCAS casa com 02 pavimentos ambientes, cozinha americana, lavabo, área de serviço, varanda, 04 quartos sendo 02 suítes, 02 sacadas e banheiro social. Condomínio com lazer completo. Local silencioso, bastante ensolarado, linda vista. R\$ 850.000,00 – C-195
SANTA RITA 04 quartos sendo 01 suíte, sala, 02 ambientes, cozinha com armários, banheiro, garagem, churrasqueira e varanda. R\$ 1.200.000,00 – C-192
PARQUE DO IMBUI – Condomínio fechado com clube completo com piscinas, sauna, quadras, salão de jogos, restaurante e segurança 24 horas. Casa totalmente independente (04 quartos (02 suítes), sendo 01 suíte master, banheiro social, salão com laneira, cozinha, área de serviço, varanda, garagem e jardim. R\$ 700 mil C- 173
ALBUQUERQUE – Green Valley. Condomínio fechado. Linda casa, construção nova 04 suítes (01 master), sala de jantar, sala com laneira, sala de estar, lavabo, sóto, cozinha com armários, despensa, dependência completa, garagem para 02 carros e pomar. Linda Vista para a Natureza – R\$ 1.300.000,00 C-181
CAMPOLIMPO Interior delicado. Casa com 03 quartos (01 suíte), sala 02 ambientes, banheiro social, cozinha, área de serviço, varanda, garagem e quintal. 400m² de terreno e 170 m² de área construída – R\$ 250 mil – C- 180
PARQUE SÃO LUIZ – Cond. Fechado, 02 quartos, sala, 02 banheiros, sóto, cozinha, área de serviço e garagem. Condomínio com lazer completo. R\$ 290 mil C- 188

TERRENO E DIVERSOS
VÁRZEA Lote em shopping no centro da cidade, dividida em 02 salas com banheiro – L-003 – R\$ 380.000,00.
VENDA ANUAL Lote em terreno de 300m², todo murado com piscina, churrasqueira, garagem para 02 carros, portão eletrônico e fundação pronta para construir uma casa. R\$ 260.000,00 – T-123
ALBUQUERQUE – Green Valley – Terreno totalmente aproveitável com 1.220m² Área nobre – R\$ 220 mil – T-119
ALBUQUERQUE – Lindo lote com jardim e linda vista para as montanhas. Condomínio fechado. R\$ 110 mil – T- 121

JAIRO TEIXEIRA GAMA

CRECI 0333470-0 RJ

VENDAS - LOCAÇÕES E AVALIAÇÃO

VENDAS CASAS

SÃO PEDRO: Linda casa na Rua Adilon Couto Áreas. Salão, 3 quartos c/ suite, coz., banh., área de serv., dep. de emp., garagem, churrasq., piscina. R\$ 800 Mil.

INGA: Casa toda reformada. Salão em 3 amb., 3 quartos c/ arm e suite., coz., lavabo, banh., área de serv., garagem, ter. 2.000 m2. R\$ 750 Mil.

GRANJA GUARANI: Sala 2 ambiente, 2 suítes, coz., banh., área de serv., estacionamento. R\$ 450 Mil.

BARRA DO IMBUI: Casa em condomínio. Salão em 2 amb. c/ varanda, 4 quartos c/ suite, coz., lavabo, banh., área de serv., dep. de emp., garagem, ter. 400 M2. R\$ 750 Mil.

VALE DO PARAÍSO: Sala c/ varanda, 4 quartos, coz., 2 banh., área de serv., casa de caseiro, terreno 670 M2. R\$ 700 Mil.

VENDAS APARTAMENTOS

CENTRO: Sala c/ varanda, 2 quartos c/ suite e arm., coz., banh., dep. de emp., área de serv., 2 elevadores, garagem, R\$ 550 Mil.

RETA: Sala, 2 quartos c/ suite,

coz., banh., área de serv., dep. de emp., 2 elevadores, garagem, no condomínio c/ piscina e sauna e salão de festa. R\$ 350 Mil.

RETA: Sala c/ varanda, 3 quartos c/ suite, coz., banh., área de serv., dep. de emp., 2 elevadores, garagem, no condomínio com área de lazer. R\$ 480 Mil.

CENTRO: Rua Duque de Caxias, reformado. Sala, 2 quarto, coz., banh., área de serv. E dependência de empregada. R\$ 280 Mil.

AGRIÕES: Edifício novo, em rua tranqüila e muito ensolarado e aceita permuta por casa) Sala c/ varanda, 2 quartos c/ suite, coz., banh., área de serv., dep. de empregada, 2 elevadores, garagem. R\$ 530 Mil.

VÁRZEA: Sala, quarto, cozinha, banh., área de serviço, dependência de emp., elevador. R\$ 190 Mil.

LOCAÇÕES

CENTRO: Loja no Shopping New Fashion com cozinha e banheiro. R\$ 640,00 + taxas.

RETA: (Av: Lucio Meira) Duas lojas com banheiro e jirau com 120 M2 embaixo e em cima. R\$ 8.000,00 + Taxas.

Visite nosso site: jairotgama.wixsite/jairo

AVENIDA LÚCIO MEIRA, 625/403 - VÁRZEA

Telefones: 2643-4720 | 99394-2265 | 99874-2265

Marcelo Bruce Imóveis

CRECI 31.506

Telefone (WhatsApp): **99648-4618** // Fixo: **3097-2699**

e-mail: marcelobruceimoveis@hotmail.com

LOCAÇÃO COMERCIAL

VÁRZEA: Loja com 28 m² + pequeno jirau, banheiro, blindex. R\$ 1.700,00 + taxas.

LOJA VÁRZEA - ao lado Cot - Com 33m² mais jirau de 30m², 02 banheiros, blindex. R\$ 2.200,00 + taxas.

SOBRADO - VÁRZEA - com 90 m² 04 salas, 02 banheiros, 01 cozinha, hall de entrada. R\$ 2.000,00 + taxas.

VÁRZEA - VENDO APTO. com 2 qtos, um com armário, sala, coz., banh. e área de serv. R\$ 190 mil.

LOJA VALEDO PARAÍSO - Com 50 m² com banheiro, podendo criar jirau. R\$ 350.000,00.

VENDA LOJA VALE DO PARAÍSO. Com 50 m² com banheiro, podendo criar jirau. R\$ 350.000,00.

VENDA TERRENOS

TJUICA. Com 2400m² em active. R\$ 300.000,00.

IUCAS. 4 lotes totalizando 7.000m², em active, podendo vender separados. R\$ 1.200.000,00.

CRECI 11.5962



LUSO IMÓVEIS

Av. Feliciano Sodré, 410 - Tel.: PABX - 2742-3000

internet: www.lusoimoveis.com.br

TUDO EM COMPRA E VENDA

VENDAS

APARTAMENTOS
AGRIÕES - com 2 qtos (suite), dependência reversível, banheiro social, cozinha, área de serviço, varanda. R\$ 800 mil - Ref-148

ALTO - Novo, 1 quarto, sala, varanda, cozinha americana, banheiro social, lavabo, área, elevador, garagem, prédio c/ academia e salão de festas c/ churrasqueira. R\$ 380 mil

PIMENTEIRAS - Novo, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área, estacionamento, Condomínio c/ área de lazer, ônibus na porta. R\$ 180 mil - Ref-287 Financia.

ALTO - Apto c/ 2 qtos (suite), sala, copa-cozinha, banheiro social, garagem, closet, área de serviço e elevador. Condomínio com salão de festas. R\$ 480 mil - Ref-09

VÁRZEA - 2 qtos (suite), 3º quarto reversível, sala ampla, cozinha, banheiro social, banheiro de empregada, área de serviço, varanda fechada, elevador e garagem. R\$ 680 mil - Ref-106

CASAS

ARARAS - Casa linear, c/ 234m2, 5 quartos (suite), banheiro social, lavabo, sala em 3 ambientes com lareira, copa-coz., área serv., quarto externo, qto de ferramentas, jardim, churrasqueira, varandão e 2 vagas de garagem. R\$ 910 mil - Ref-84

VARGEM GRANDE - Nova - com 3 suítes (duas no pav. superior com varanda), sala ampla com lareira, cozinha conceito aberto, lavabo, área de serviço, banheiro de empregada, entrada social com varanda, mezanino, aquecimento de água solar, garagem para 3 carros, área gourmet com banheiro. Condomínio com área de lazer. R\$ 1.360.000,00 - Ref-128

VARGEM GRANDE - Casa dentro de condomínio, com varanda fechada, sala, 2 quartos (sendo 1 suite), banheiro, cozinha americana, área de serviço, Pequeno jardim em volta da casa. Condomínio possui sauna, piscina e salão de festas. R\$ 320 mil - Ref-59

- TEMOS IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO



www.marcoimoveis.net

Travessa Portugal, 50 - Várzea

Tel.: (21) 2742-8015 - Zap 98713-0300



TJUICA - Linda casa na Tijuca composta por 3 quartos sendo 1 suite, banheiro social, cozinha, área, garagem e canil casa independente. Aceita financiamento. R\$ 350.000,00.



TJUICA - Luxuosa casa com 5 dormitórios, 2 suítes, sala, copa, cozinha, banheiro varanda 5 vagas de garagem, piscina, sauna. R\$ 1.600.000,00.



BOM RETIRO - Linda cobertura composta por 2 quartos sendo 1 suite com closet, banheiro social, cozinha, sala, escritório, varanda, área de serviço e garagem para 2 carros. Aceita financiamento. R\$ 370.000,00.



AGRIÕES - O bairro mais charmoso de Teresópolis - Apto com 2 quartos (sendo 1 suite + dependência de empregada), cozinha mobiliada, área de serviço, garagem, elevador. Um apartamento para quem busca morar perto de tudo com muito conforto, qualidade, localização, praticidade e com a comodidade que você sempre procurou. R\$ 560.000,00.

LOCAÇÃO

BARRA - Casa composta por 3 qtos, sala, cozinha, 2 banheiros, área de serviço, varanda e terraço. R\$ 1.300,00 + taxas. CA0136

ALTO - Cobertura com 3 quartos (sendo 2 suítes), 5 banheiros, sala, cozinha, varanda, churrasqueira, piscina. R\$ 3.500,00 + taxas. AP0113

VÁRZEA - Apartamento com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área. R\$ 1.000,00 + taxas.

VÁRZEA - Apartamento com 1 quarto com armário, sala, cozinha, banheiro, área + dependência. Prédio com elevador e garagem. R\$ 1.200,00 + taxas. AP0103

VÁRZEA - Apartamento próximo a todo comércio. Com 1 quarto, sala, cozinha, banheiro. R\$ 750,00 + taxas. AP0031

ALTO - Apartamento com 3 quartos (sendo 1 suite), 2 banheiros, sala, cozinha, banheiro, prédio com elevador e garagem. R\$ 1.700,00 + taxas. AP0096

VENDAS

VÁRZEA - Apartamento com 1 quarto, sala, cozinha e banheiro. Próximo a todo comércio. R\$ 1.700.000,00.

VÁRZEA - Apartamento com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e área. R\$ 180.000,00. AP010

SANTA CECÍLIA - Casa com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem para 2 carros. Direito R\$ 220.000,00. CA0134

PATINEIRAS - Casa com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, copa, área de serviço, churrasqueira, peq quintal e garagem. R\$ 320.000,00. CA 0029

ALTO - Apartamento com 3 quartos (sendo 1 suite), sala, cozinha, 2 banheiros, 2 vagas de garagem. R\$ 630.000,00. AP0099

SÃO PEDRO - Casa com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, peq quintal. R\$ 190.000,00. CA0023

MEUDON - Apartamento c/ 2 quartos, sala, cozinha, banheiro. R\$ 180.000,00. AP0110

SÃO PEDRO - Casa com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, quintal. R\$ 200.000,00. CA031

Av. Oliveira Botelho, 501
Bairro do Alto
Tel.: 2642-6300

www.confirmaimoveis.com.br

Há mais de 30 anos atuando profissionalmente em Teresópolis

-CASAS
POSSE. R\$ 380.000,00. Casa cercada pelo verde, com 155m², constituída de varanda, sala 2amb, c/laveira, lavabo, 3Qtºs (1Ste), banh.social, cozinha, área serviço, dep. empregada e garagem. Terreno com 940m². ACEITA C.E.F. Ref. 794.
TIJUCA. R\$ 650.000,00. Aconchegante casa com ótima localização, 97,19m², ensolarada, sala 2amb, 3Qtºs (1Ste c/ varanda + arm + ar cond), 2banh.sociais, copa/coz, planejada, lavanderia, espaço gourmet c/ churr. e gar. Ref. 796.
ALTO. R\$ 680.000,00. Casa localizada a poucos minutos de todo o comércio do bairro, de ótimos restaurantes, da Faculdade e da Feirinha. Com 168m², varanda, sala 2amb, 2Qtºs c/arms, banh.social, copa/coz, lavanderia, Qtº p/hóspedes e garagem. Terreno com 650m². Ref. 775.
COMARY. R\$ 450.000,00. Casa Cond. a poucos minutos de todo o comércio do Alto, com 81m², sala 2amb, lavabo, 3Qtºs (1Ste c/varanda), banh.social, coz c/arms, área serviço e estacionamento. Lazer cond: piscina, sauna e churrasqueira. Cond. R\$ 260,00; IPTU R\$ 680,00aa. Ref. 554.

-APARTAMENTOS
TAUMATURGO. R\$ 145.000,00. Excelente kitnet com 27,90m², sala 2amb, banh.social e pequena cozinha. Linda vista, com fácil acesso aos principais pontos da cidade. Lazer Cond: churrasqueira e salão p/festas. Fonte de água potável. Obs: Porteira fechada! Cond: R\$ 272,18 e IPTU (15%) R\$ 189,84 a.a. Ref. 505.
ALTO. R\$ 120.000,00. OPORTUNIDADE! Kitnet MOBILIADO com ótima lo-

calização. Com todo o comércio do bairro à porta. Próximo da Faculdade, da Feirinha e de ótimos restaurantes. Ref. 194.
ALTO. R\$ 225.000,00. Apto c/excelente localização, linda vista, 37m², sala, lavabo, 1Ste e coz.americana. Prédio c/ elevador, garagem, piscina, sauna e salão p/festas. Cond. R\$ 482,26. Ref. 731.
TAUMATURGO. R\$ 420.000,00. Apto a poucos minutos da Faculdade e de todo o comércio do bairro do Alto. Com 94,16m², sala 2amb, 2Qtºs (1Ste c/ arm), banh.social, copa/coz, área serviço, dep. empregada e garagem. Prédio c/elevadores, piscina e sauna. Ref. 156.
ALTO. R\$ 450.000,00. Imóvel super claro, ótima localização, com 85,86m², sala 2amb c/varanda, 2Qtºs (1Ste), banh.social, cozinha c/arms, área serviço, dep. empregada e garagem. Cond. c/portaria, elevadores e área para o lazer. Cond. R\$ 500,00 e IPTU MENSAL R\$ 261,30. Ref. 555
CENTRO. R\$ 650.000,00. Amplo APTº c/excelente localização, 110m², varanda, sala 2amb, 3Qtºs (1Ste), banh.social, cozinha, área e garagem. Lazer completo: piscina, sauna, hidro, churrasqueiras, sala de ginástica, salão p/festas e salão de jogos. Ref. 435.
ALTO. R\$ 250.000,00. Aconchegante APTº c/excelente localização, 46,48m², sala 2amb, 1Qtº, banh.social, copa/coz, área serviço e garagem. Prédio com elevador. Cond. R\$ 460,00. Ref. 678.
ALTO. R\$ 300.000,00. Aptº ótima localização, 58,95m², sala 2amb, 2Qtºs, banh.soc, coz, área e dep. empregada. Prédio c/elevador. Cond. 375,00; IPTU R\$ 433,00aa. Ref. 773.



APARTAMENTO 01 QUARTO
Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, área, dependência, terraço (Rua Mendonça Clarck nº 55 Cob. 10) R\$ 1.500,00 (Edif. Las Palmas) Taxas R\$ 670,00
Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro (Rua Djalma Monteiro nº 92/104) R\$ 500,00 (Edif. Angelica) Taxas R\$ 330,00
Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, área, dependência, garagem (Rua Mendonça Clarck nº 55/213) R\$ 900,00 (Edif. Las Palmas) Taxas R\$ 352,00
Alto – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, garagem, elevador (Rua Mello Franco nº 1510/203) R\$ 750,00 (Edif. Condo) Taxas R\$ 432,00
Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro (Av. Feliciano Sodré nº 1.082/22/208) R\$ 500,00 (Edif. Amazonas) Taxas R\$ 294,00
Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro Rua Duque de Caxias nº 82/203 R\$ 650,00 (Edif. Imperial) Taxas R\$ 264,00
Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro (Av. Feliciano Sodré nº 648/206) R\$ 600,00 (Edif. Conde Teresópolis) Taxas R\$ 296,00
Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, elevador, garagem (Av. Delfim Moreira nº 1105/401) R\$ 700,00 (Edif. Isabela) Taxas R\$ 495,00
Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, área (Rua Duque de Caxias nº 82/208) R\$ 850,00 (Edif. Imperial) Taxas R\$ 261,00
Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro (Av. Feliciano Sodré nº 1021/304) R\$ 500,00 (Edif. Elvira Helena) (Taxas R\$ 318,00)
Alto – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, dependência, área, garagem (Rua Cel. Sívio Lisboa da Cunha nº 400/204) R\$ 600,00 (Edif. Maison Femia) (Taxas R\$ 395,00)
Alto – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, área (Av. Alberto Torres nº 895/207) R\$ 650,00 (Edif. Mearim) (Taxas R\$ 378,00)
Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro (Av. Lúcio Meira nº 1170/101) R\$ 580,00 (Edif. Girassol) (Taxas R\$ 421,00)

APARTAMENTOS 02 E 03 QUARTOS
Várzea – 02 quartos sendo 01 suite, sala c/varanda, cozinha, banheiro, dependência, área, garagem, elevador (Av. Feliciano Sodré nº 750/504) R\$ 1.300,00 (Edif. Ivan Soriano) (Taxas R\$ 854,00)
Agriões – 02 quartos, sala, cozinha, banheiro,

Av. Feliciano Sodré, 1178, loja e sobreloja
Telefone: 021 2741-4050

Internet: www.abimadm.com.br

Garantia de Bons Negócios

área, elevador (Rua Carmela Dutra nº 800/206 R\$ 1.100,00 (Edif. Monte Carlo) (Taxas R\$ 360,00)
Agriões – 02 quartos sendo 01 suite, sala c/ varanda, cozinha, banheiro, área, garagem, elevador (Rua Rui Barbosa nº 645/403) R\$ 1.700,00 (Edif. Gran Serrano) (Taxas R\$ 825,00)
Agriões – 02 quartos sendo 01 suite, sala c/ varanda, cozinha, banheiro, área, garagem, elevador (Rua Carmela Dutra nº 410/207) R\$ 1.400,00 (Edif. Portal da Serr) (Taxas R\$ 577,00)
Várzea – 02 quartos, sala, cozinha, banheiro (Rua Djalma Monteiro nº 70/402) R\$ 650,00 (Edif. Pimenteira) (Taxas R\$ 410,00)
Várzea – 02 quartos, sala c/varanda, cozinha, banheiro, área, garagem, elevador, piscina, sauna, salão festas (Av. Feliciano Sodré nº 1221/603) R\$ 1.400,00 (Edif. Francisco Sá) (Taxas R\$ 710,00)
Agriões – 02 quartos e/01 suite, sala, cozinha, banheiro, área, dependência, gar, elevador, piscina/ sauna/salão festas (Rua Carmela Dutra nº 99/406) R\$ 1.600,00 (Edif. Rodrigo Cesar) (Taxas R\$ 810,00)
Meudon – 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área, garagem, elevador (Rua Tupinambás nº 25/302) R\$ 550,00 (Edif. Tupinambás) (Taxas R\$ 402,00)
Várzea – 02 quartos, sala c/varanda, cozinha, banheiro, área, garagem, elevador, piscina, sauna salão festas (Rua José Mendonça Clarck nº 40/707 - Edif. Solar da Serra) R\$ 1.500,00 + taxas R\$ 693,00

CASA
Barra do Imbuí – 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área, Rua Nestor Féon nº 80/ 03. R\$ 550,00 + IPTU e água R\$ 111,00

CONUGADO
Várzea – Rua Duque de Caxias nº 53/528 (Galeria Cidade Teresópolis) R\$ 500,00 + taxas R\$ 230,00
IMÓVEL COMERCIAL
Várzea – Travessa Ranulfo Féo nº 36/205 - sala comercial (Edif. Túlio Spector) R\$ 750,00 + Taxas R\$ 426,00
Várzea – Av. Lúcio Meira nº 350/801 - (Edif. Marco Central) - R\$ 1.000,00 + Taxas R\$ 530,00
Várzea – Imóvel com 33 m2. Rua Heitor de Moura Estevão nº 608 (c/giral na metade da loja). R\$ 1.500,00 + IPTU R\$ 53,00
Várzea – Imóvel com 33 m2 Rua Heitor de Moura Estevão nº 604 (c/giral na metade da loja). R\$ 1.500,00 + IPTU R\$ 53,00

LAEL IMÓVEIS

creci: 31.103 | 30.869

Telefone/WhatsApp: **2742-2000**

Av. Feliciano Sodré, 654, loja
em frente à Prefeitura!
www.laelimoveis.com.br
e-mail: laelimoveis@terra.com.br

LOCAÇÕES
NO CENTRO - Rua José Mendonça Clark - Ed.Sol Nascente - Aptº de sala, 1 quarto, banh.social, cozinha, área, 1 vaga de garagem. Ref. AVLsol-1Q. R\$ 790,00 + taxas.
NA VÁRZEA - Apto de sala, 1 qto, banheiro, sala e jardim de inverno. Pequena cozinha, Mobiliado. Ref. AVLCB-010. R\$ 850,00 + taxas. Exclusividade.
NAVÁRZEA - Apto bem arejado com sala, jardim de inverno, 2 qts, banh. social, cozinha, área de serviço, wc, elevador sem vaga de garagem. REF. AV-036. R\$ 1.100,00 + taxas.
NO CENTRO - Rua José Mendonça Clark - Ed. Sol Nascente - Aptº de sala, 2 quartos, banh. social, cozinha, área de serviço,

Dep. de empregada, 1 vaga de garagem - REF. AVLsol-2Q. R\$ 1.200,00 + taxas.
SALA COMERCIAL no Cond. do Edifício Feliciano Sodré, 266 - em frente ao McDonald's, 1 vaga de garagem, R\$ 1.350,00 + taxas. Exclusividade.

APARTAMENTOS
Na VÁRZEA - Apartamento Kitnet, sala com banca de pia, banheiro social, quarto com armário. Localização, Sol da manhã! Ref: AV-026. R\$ 120.000,00.
NA VÁRZEA - Apto com sala, 1 qto, banheiro jardim de inverno, coz. Oportunidade - REF. AV 622. R\$ 145.000,00- Exclusividade!
NA VÁRZEA - Apto sala, quarto, área, cozinha ampla e banh. social, fundos, sol da manhã e da tarde, 1

vaga de garagem, 2º andar Ótimo custo benefício, apto arejado, próximo a Av. Feliciano Sodré, local tranquilo. REF. AV-016. R\$ 200.000,00.
NA VÁRZEA - Apto com sala, 1 qto, banheiro jardim de inverno, coz. amer. Oportunidade - REF. AV-010. R\$ 170.000,00. Exclusividade!
NO ALTO – Apto com Sala, jardim de inverno, quarto, banheiro social e cozinha pequena. Próximo a feirinha do Alto! REF: AA-004. R\$ 180.000,00.
NO ALTO - Apto Sala, jardim de inverno, quarto, banheiro social c/ cozinha e pequena. Próxima a Feirinha do Alto! REF: AA-010. R\$ 190.000,00.
NO ALTO - Apto Sala, Quarto, cozinha, banheiro com estacionamento. Excelente localização na entrada

do Jardim Cascata. Ref. AA-011. R\$ 230.000,00.
NO ALTO - Apto, quarto, sala com jardim de inverno, banheiro social, cozinha com peq. armário, estacionamento na frente do prédio Localização privilegiada. REF. AA-014. R\$ 240.000,00.
EM ARARAS - Apto, sala, 3 qtos, sendo 1peq. revertido, copa-cozinha, banh. social, área de serviço, com tanque externo, e área de estacionamento. REF. AA-002. R\$ 245.000,00.
NA VÁRZEA- Cobertura sala ampla, sala de jantar, 2 quartos sendo duas suítes, cozinha ampla c/ armários, banheiro de empregada, área de serviço, ótimo terraço de vista para o Dedo de Deus. Área de lazer com sala de jogos, sala de musculação, bar e salão de festas,

banheiros feminino e masculino, 1 vaga de garagem e 2 elevadores. Ref. AV-002. Oportunidade!!! R\$ 650.000,00.

CASAS
CASA EM CONDOMÍNIO - ALBUQUERQUE - Ambiente tranquilo, Com sala, 2 quartos (suíte Canadense), lavabo, cozinha, despensa, área de serviço, 1 vaga, espaço gourmet. (já com aquecedor de passagem e luminárias instaladas) Ref. CCAlb. A partir de R\$ 299.000,00.
CASA JARDIM MEUDON - Tipo Condomínio - Ensolarada em local tranquilo, com sala com lareira, sala de jantar, 2 quartos (suíte dupla) sendo uma com armário embutido, cozinha com armários e exaustor, área de serviço, banheiro de empregada com blindex. 2º piso - uma suite, 1 quarto tipo escritório, sala de TV, piso em tábua corrida, 2 garagem uma para carro peg. e outra ampla para carro grande, aquecimento de água a gás, terreno plano com jardim a toda volta. Ref. AV-021. R\$ 499.000,00. Exclusividade!!!

Ref. AV-021



CASA J.D. MEUDON - Tipo Condomínio. Ensolarada em local tranquilo, com sala com lareira, sala de jantar, 2 quartos (suíte dupla) sendo uma com armário embutido, cozinha com armários e exaustor, área de serviço, banh. empr. com blindex. 2º piso - uma suite, 1 quarto tipo escritório, sala de TV, piso em tábua corrida, 2 garagem uma para carro peg. e outra ampla para carro grande, aquecimento de água a gás, terreno plano com jardim a toda volta. R\$ 499.000,00 - EXCLUSIVIDADE!



Alugo APARTAMENTO NO CENTRO - Rua José Mendonça Clark - Edifício Sol Nascente - Aptº de sala, 1 quarto, banheiro social, cozinha, área, 1 vaga de garagem, Ref: AVLsol-1Q - R\$ 790,00 + taxas.



Vendo terrenos no Condomínio PORTAL DO QUEBRA FRASCOS - Local Privilegiado com infra-estrutura de Primeiro Mundo, terrenos com medidas a partir de 450m2 com (15 x 30) - Linda área de lazer, muitas áreas verdes, sem passivo ecológico! A PARTIR DE R\$ 335.000,00 - CONDIÇÕES ESPECIAIS: ENTRADA E SALDO EM 12X SEM JUROS - CONSULTE!

Creci 061137/0-4



ADMINISTRADORA

CRC 069355-R

Travessa Ranulfo Fêo 36, sala 317

Telefones de contato: 2742-8896,

2643-1372, 99587-5744 (vivo)

COBERTURA: Quarto com armário embutido, sala, cozinha com armários, banheiro, varanda, garagem, churrasqueira, piscina, sauna, salão de festas. R\$ 1.300,00 + Taxas. (Edf. Amadeus Cob.02).

APTO. RETA: 02 quartos, sala, cozinha com armário embutido, banheiro social, semi-mobiliado, garagem coberta. R\$ 1.200,00 + Taxas (São Geraldo 107).

CASA TIJUCA: 03 quartos sendo 01 suite, sala de estar e de jantar, cozinha, copa, banheiro social, garagem, salão de festas, lavanderia. R\$ 4.500,00 aluguel + IPTU (Rua Yeda Rosa).

APTO. ALTO: quarto,

to, sala, cozinha, banheiro. R\$ 500,00 + taxas (Angélica 302).

APTO. ERMITAGE: 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área serviço, varanda e vaga garagem. R\$ 900,00 + taxas (Apa 503.B).

LOJAS E SHOPPING: – excelente para salão de cabeleireiro ou escritório. R\$ 1.500,00 + txs (Fco. SA 204).

SALA COMERCIAL: 02 salas, recepção, 02 banheiros e área. R\$ 1.000,00 + água e luz (em frente a Matriz Sta. Teresa).

LOJA – sala com mezanino e banheiro, 33,26 m² - R\$ 1.600,00 sem vaga de estacionamento + taxas (Shopping Várzea – térreo).

VENDAS
CASA EM ALBUQUERQUE com 04 suítes, sala de estar, sala de jantar, varanda, cozinha, área de serviço, quarto de guardados, garagem, uma linda vista com muito sol. Pomar, Jardim. Vista indeavável. O proprietário tem interesse em imóvel em Pedra de Guaratiba. R\$ 550 mil. Tel.: 97377-6513.

CASA A VENDA NO INTERIOR - Condomínio Retiro da Serra, apenas 20 min da cidade. Composta de 03 quartos sendo 1 suíte, sala de jantar sala de estar, mezanino copa, cozinha, 1 banheiro, área de serviço, garagem, piscina, salão de jogos, horta, 1 anexo com 1 quarto e 1 banheiro, varanda e churrasqueira. Condomínio com piscina natural, muita área verde para caminhadas, passeios, segurança e tranquilidade! Aceito permuta por terreno em Teresópolis, permuta por casa na cidade, aberto a propostas. R\$ 440 mil. Tel.: 97377-6513.



CRECI-20-445

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO - ASSESSORIA JURÍDICA

Rua Edmundo Bittencourt, 75 - Tel.: 2643-2425

heloizaimoveis@gmail.com

APARTAMENTOS

ALTO – ED. PAX – sala, 02 quartos, cozinha, Banheiro, varanda, 02 vagas, piscina- R\$ 1.800,00 + taxas.

RETA – ED. GUANABARA – Sala, J. de Inverno, Quarto, Cozinha, Banheiro, área, dep. de empregada, R\$ 900,00 + taxas.

CENTRO – ED. IMPERIAL – 2º ANDAR – Sala, Jardim de inverno quarto, cozinha, banheiro – R\$ 850,00 + taxas.

TAUMATURGO – Sala e quarto conjugados, cozinha, banheiro, R\$ 550,00 + taxas.

BARRA – BNH – sala, quarto, cozinha, banheiro, R\$ 550,00 + taxas.

CASA - CENTRO – **RUA CHAVES FARIA** - Sala, 02 Quartos, Cozinha, Banheiro, área de Serviço – R\$ 1.700,00 + taxas.

COMERCIAL - CENTRO – **ED. PERSON** – Sala, copa, banheiro, elevador – R\$ 1.000,00 + taxas.

VENDAS

APARTAMENTOS
CENTRO – EDIFÍCIO VILA FRANCA – (Rua Duque de Caxias) Sala, 02 quartos, cozinha, Banheiro, área, dep. de empregada, s/ elevador – R\$ 290 mil.

AGRIÕES: ED. GUARANY – sala, quarto, cozinha, banheiro e área – R\$ 250 mil

TIJUCA – ED. IEDA 2 – Sala, Varanda, 02 Quartos (1 suíte), Cozinha, Banheiro, Área, Garagem, Elevador – R\$ 380 mil.

BARRA DO IMBUÍ – OPORTUNIDADE - Vendo imóvel com 04 casas no total, Casa de frente com 03 quartos, cozinha, banheiro, Casa dos fundos com 02 quartos, cozinha, banheiro e área e ainda 02 casas de quarto e sala cada com o valor de R\$ 580 mil.

ALBUQUERQUE: 03 salas (01 com lajeira), 03 quartos (01 suíte), copa, cozinha, dep. De empregada, escritório, Churrasqueira, casa de caseiros, Jardim, etc. R\$ 1.400.000,00.



CRECI 02483

COMPRA - VENDE

AVALLIA E LEGALIZA

Av. Lúcio Meira, 136

Tels.: 9213-9572 / 2742-5861 / 2742-4560

VENDA - APARTAMENTOS
ALTO Oportunidade de venda. Belíssimo apartamento com ampla vista multicolorida variada. Avenida principal. Amplo salão quarto separado + 2 quartos revestido, armários, banheiro social completo, banheiro de empregada, área de aquecimento, elevadores, garagem, portaria 24 hrs. Rodados de bone restaurantes e amplo comércio. Fígol 4000/2. Fm. Verde Arnsburgo e Rio do Janeiro. Varanda vista. R\$ 239 mil. A-201

ALTO Oportunidade, próximo à Igreja de Santo Antônio. Apartamento de 100 metros quadrados, com 04 dormitórios, banheiro, varanda, 2 quartos com armários sendo 1 suíte e 2 banheiros, cozinha planejada, dependência completa área de serviço, elevadores, 2 vagas de garagem, área de fitness, espaço gourmet, salão para festas, eventos, piscina, churrasqueira para você aproveitar nos momentos de descontração. Condomínio com portaria 24 horas, salão cor apenas R\$ 680.000,00. A-203

VARZEA Apartamento com 65 metros, quadradão com sala, varanda, 2 quartos, 1 banheiro opção de suíte, cozinha, área de serviço, elevador, fácil acesso a todo comércio do centro de Teresópolis, sendo garagem adequadamente do quadradão e também próximo do comércio do Bixa. Oportunidade somente R\$ 250 mil. Estudo em proposta. A-204

PIMENTEIRAS Próximo ao Quilom. CIM e PM. Vendo vários apartamentos com 2 quartos, banheiros, dependência, área de lazer, estacionamento. Valor a partir de R\$ 175 mil. Estudos em propostas. A-207

Creci nº. 6196



Rua Francisco Sá, 185 - sala 207 (Galeria Teresópolis)

Telefones: 3642-0444 / 99724-5410 / 98450-0504

ALUGUEL – APARTAMENTOS
VARZEA – próximo à Igreja Sta. Teresa – na entrada do espasol – Kinnet todo reformado – quarto, cozinha, banheiro e área. R\$ 500,00.

SÃO PEDRO – quarto, sala com varanda, cozinha, banheiro e área. R\$ 550,00.

GOLF – Alago casa todo amplo – quarto, sala, cozinha, banheiro, área e quintal. R\$ 700,00.

VALE DO PARAISO – casa de vila ao lado da clínica de idosos – quarto, sala, cozinha, banheiro, área e estacionamento. R\$ 450,00.

VALE PARAISO – casa de vila – ao lado da clínica de idosos – 2 qts, sala, cozinha, banheiro e área. R\$ 700,00.

VILAMUQUE – casa ampla com excelente localização – quarto, sala com varanda, cozinha, banheiro e área. R\$ 700,00.

TIJUCA – excelente casa estilo sobrado – 2 quartos com armários sendo um com varanda, sala com varanda, cozinha com armários, banheiro, área e estacionamento. R\$ 1.800,00.

ALUGUEL - CASAS
MORRO DOS PINHEIROS – quarto,

sala, cozinha, banheiro, área. R\$ 500,00.

BARRA DO IMBUÍ – na entrada do espasol – Kinnet todo reformado – quarto, cozinha, banheiro e área. R\$ 500,00.

SÃO PEDRO – quarto, sala com varanda, cozinha, banheiro e área. R\$ 550,00.

GOLF – Alago casa todo amplo – quarto, sala, cozinha, banheiro, área e quintal. R\$ 700,00.

VALE DO PARAISO – casa de vila ao lado da clínica de idosos – quarto, sala, cozinha, banheiro, área e estacionamento. R\$ 450,00.

VALE PARAISO – casa de vila – ao lado da clínica de idosos – 2 qts, sala, cozinha, banheiro e área. R\$ 700,00.

VILAMUQUE – casa ampla com excelente localização – quarto, sala com varanda, cozinha, banheiro e área. R\$ 700,00.

TIJUCA – excelente casa estilo sobrado – 2 quartos com armários sendo um com varanda, sala com varanda, cozinha com armários, banheiro, área e estacionamento. R\$ 1.800,00.

ALUGUEL - CASAS
MORRO DOS PINHEIROS – quarto,

sala, cozinha, banheiro, área. R\$ 500,00.

BARRA DO IMBUÍ – na entrada do espasol – Kinnet todo reformado – quarto, cozinha, banheiro e área. R\$ 500,00.

SÃO PEDRO – quarto, sala com varanda, cozinha, banheiro e área. R\$ 550,00.

GOLF – Alago casa todo amplo – quarto, sala, cozinha, banheiro, área e quintal. R\$ 700,00.

VALE DO PARAISO – casa de vila ao lado da clínica de idosos – quarto, sala, cozinha, banheiro, área e estacionamento. R\$ 450,00.

VALE PARAISO – casa de vila – ao lado da clínica de idosos – 2 qts, sala, cozinha, banheiro e área. R\$ 700,00.

VILAMUQUE – casa ampla com excelente localização – quarto, sala com varanda, cozinha, banheiro e área. R\$ 700,00.

TIJUCA – excelente casa estilo sobrado – 2 quartos com armários sendo um com varanda, sala com varanda, cozinha com armários, banheiro, área e estacionamento. R\$ 1.800,00.

ALUGUEL - CASAS
MORRO DOS PINHEIROS – quarto,

sala, cozinha, banheiro, área. R\$ 500,00.

BARRA DO IMBUÍ – na entrada do espasol – Kinnet todo reformado – quarto, cozinha, banheiro e área. R\$ 500,00.

SÃO PEDRO – quarto, sala com varanda, cozinha, banheiro e área. R\$ 550,00.

GOLF – Alago casa todo amplo – quarto, sala, cozinha, banheiro, área e quintal. R\$ 700,00.

VALE DO PARAISO – casa de vila ao lado da clínica de idosos – quarto, sala, cozinha, banheiro, área e estacionamento. R\$ 450,00.

VALE PARAISO – casa de vila – ao lado da clínica de idosos – 2 qts, sala, cozinha, banheiro e área. R\$ 700,00.

VILAMUQUE – casa ampla com excelente localização – quarto, sala com varanda, cozinha, banheiro e área. R\$ 700,00.

TIJUCA – excelente casa estilo sobrado – 2 quartos com armários sendo um com varanda, sala com varanda, cozinha com armários, banheiro, área e estacionamento. R\$ 1.800,00.

ALUGUEL - CASAS
MORRO DOS PINHEIROS – quarto,

sala, cozinha, banheiro, área. R\$ 500,00.

BARRA DO IMBUÍ – na entrada do espasol – Kinnet todo reformado – quarto, cozinha, banheiro e área. R\$ 500,00.

SÃO PEDRO – quarto, sala com varanda, cozinha, banheiro e área. R\$ 550,00.

GOLF – Alago casa todo amplo – quarto, sala, cozinha, banheiro, área e quintal. R\$ 700,00.

VALE DO PARAISO – casa de vila ao lado da clínica de idosos – quarto, sala, cozinha, banheiro, área e estacionamento. R\$ 450,00.

VALE PARAISO – casa de vila – ao lado da clínica de idosos – 2 qts, sala, cozinha, banheiro e área. R\$ 700,00.

VILAMUQUE – casa ampla com excelente localização – quarto, sala com varanda, cozinha, banheiro e área. R\$ 700,00.

TIJUCA – excelente casa estilo sobrado – 2 quartos com armários sendo um com varanda, sala com varanda, cozinha com armários, banheiro, área e estacionamento. R\$ 1.800,00.

ALUGUEL - CASAS
MORRO DOS PINHEIROS – quarto,

sala, cozinha, banheiro, área. R\$ 500,00.

BARRA DO IMBUÍ – na entrada do espasol – Kinnet todo reformado – quarto, cozinha, banheiro e área. R\$ 500,00.

SÃO PEDRO – quarto, sala com varanda, cozinha, banheiro e área. R\$ 550,00.

GOLF – Alago casa todo amplo – quarto, sala, cozinha, banheiro, área e quintal. R\$ 700,00.

VALE DO PARAISO – casa de vila ao lado da clínica de idosos – quarto, sala, cozinha, banheiro, área e estacionamento. R\$ 450,00.

VALE PARAISO – casa de vila – ao lado da clínica de idosos – 2 qts, sala, cozinha, banheiro e área. R\$ 700,00.

VILAMUQUE – casa ampla com excelente localização – quarto, sala com varanda, cozinha, banheiro e área. R\$ 700,00.

TIJUCA – excelente casa estilo sobrado – 2 quartos com armários sendo um com varanda, sala com varanda, cozinha com armários, banheiro, área e estacionamento. R\$ 1.800,00.

ALUGUEL - CASAS
MORRO DOS PINHEIROS – quarto,

sala, cozinha, banheiro, área. R\$ 500,00.

BARRA DO IMBUÍ – na entrada do espasol – Kinnet todo reformado – quarto, cozinha, banheiro e área. R\$ 500,00.

SÃO PEDRO – quarto, sala com varanda, cozinha, banheiro e área. R\$ 550,00.

GOLF – Alago casa todo amplo – quarto, sala, cozinha, banheiro, área e quintal. R\$ 700,00.

VALE DO PARAISO – casa de vila ao lado da clínica de idosos – quarto, sala, cozinha, banheiro, área e estacionamento. R\$ 450,00.

VALE PARAISO – casa de vila – ao lado da clínica de idosos – 2 qts, sala, cozinha, banheiro e área. R\$ 700,00.

VILAMUQUE – casa ampla com excelente localização – quarto, sala com varanda, cozinha, banheiro e área. R\$ 700,00.

TIJUCA – excelente casa estilo sobrado – 2 quartos com armários sendo um com varanda, sala com varanda, cozinha com armários, banheiro, área e estacionamento. R\$ 1.800,00.

ALUGUEL - CASAS
MORRO DOS PINHEIROS – quarto,

sala, cozinha, banheiro, área. R\$ 500,00.

BARRA DO IMBUÍ – na entrada do espasol – Kinnet todo reformado – quarto, cozinha, banheiro e área. R\$ 500,00.

SÃO PEDRO – quarto, sala com varanda, cozinha, banheiro e área. R\$ 550,00.

GOLF – Alago casa todo amplo – quarto, sala, cozinha, banheiro, área e quintal. R\$ 700,00.

VALE DO PARAISO – casa de vila ao lado da clínica de idosos – quarto, sala, cozinha, banheiro, área e estacionamento. R\$ 450,00.

VALE PARAISO – casa de vila – ao lado da clínica de idosos – 2 qts, sala, cozinha, banheiro e área. R\$ 700,00.

VILAMUQUE – casa ampla com excelente localização – quarto, sala com varanda, cozinha, banheiro e área. R\$ 700,00.

TIJUCA – excelente casa estilo sobrado – 2 quartos com armários sendo um com varanda, sala com varanda, cozinha com armários, banheiro, área e estacionamento. R\$ 1.800,00.

ALUGUEL - CASAS
MORRO DOS PINHEIROS – quarto,

sala, cozinha, banheiro, área. R\$ 500,00.

BARRA DO IMBUÍ – na entrada do espasol – Kinnet todo reformado – quarto, cozinha, banheiro e área. R\$ 500,00.

SÃO PEDRO – quarto, sala com varanda, cozinha, banheiro e área. R\$ 550,00.

GOLF – Alago casa todo amplo – quarto, sala, cozinha, banheiro, área e quintal. R\$ 700,00.

VALE DO PARAISO – casa de vila ao lado da clínica de idosos – quarto, sala, cozinha, banheiro, área e estacionamento. R\$ 450,00.

VALE PARAISO – casa de vila – ao lado da clínica de idosos – 2 qts, sala, cozinha, banheiro e área. R\$ 700,00.

VILAMUQUE – casa ampla com excelente localização – quarto, sala com varanda, cozinha, banheiro e área. R\$ 700,00.

TIJUCA – excelente casa estilo sobrado – 2 quartos com armários sendo um com varanda, sala com varanda, cozinha com armários, banheiro, área e estacionamento. R\$ 1.800,00.

ALUGUEL - CASAS
MORRO DOS PINHEIROS – quarto,

sala, cozinha, banheiro, área. R\$ 500,00.

BARRA DO IMBUÍ – na entrada do espasol – Kinnet todo reformado – quarto, cozinha, banheiro e área. R\$ 500,00.

SÃO PEDRO – quarto, sala com varanda, cozinha, banheiro e área. R\$ 550,00.

GOLF – Alago casa todo amplo – quarto, sala, cozinha, banheiro, área e quintal. R\$ 700,00.

VALE DO PARAISO – casa de vila ao lado da clínica de idosos – quarto, sala, cozinha, banheiro, área e estacionamento. R\$ 450,00.

VALE PARAISO – casa de vila – ao lado da clínica de idosos – 2 qts, sala, cozinha, banheiro e área. R\$ 700,00.

VILAMUQUE – casa ampla com excelente localização – quarto, sala com varanda, cozinha, banheiro e área. R\$ 700,00.

TIJUCA – excelente casa estilo sobrado – 2 quartos com armários sendo um com varanda, sala com varanda, cozinha com armários, banheiro, área e estacionamento. R\$ 1.800,00.

ALUGUEL - CASAS
MORRO DOS PINHEIROS – quarto,

sala, cozinha, banheiro, área. R\$ 500,00.

BARRA DO IMBUÍ – na entrada do espasol – Kinnet todo reformado – quarto, cozinha, banheiro e área. R\$ 500,00.

SÃO PEDRO – quarto, sala com varanda, cozinha, banheiro e área. R\$ 550,00.

GOLF – Alago casa todo amplo – quarto, sala, cozinha, banheiro, área e quintal. R\$ 700,00.

VALE DO PARAISO – casa de vila ao lado da clínica de idosos – quarto, sala, cozinha, banheiro, área e estacionamento. R\$ 450,00.

VALE PARAISO – casa de vila – ao lado da clínica de idosos – 2 qts, sala, cozinha, banheiro e área. R\$ 700,00.

VILAMUQUE – casa ampla com excelente localização – quarto, sala com varanda, cozinha, banheiro e área. R\$ 700,00.

TIJUCA – excelente casa estilo sobrado – 2 quartos com armários sendo um com varanda, sala com varanda, cozinha com armários, banheiro, área e estacionamento. R\$ 1.800,00.

ALUGUEL - CASAS
MORRO DOS PINHEIROS – quarto,

sala, cozinha, banheiro, área. R\$ 500,00.

BARRA DO IMBUÍ – na entrada do espasol – Kinnet todo reformado – quarto, cozinha, banheiro e área. R\$ 500,00.

SÃO PEDRO – quarto, sala com varanda, cozinha, banheiro e área. R\$ 550,00.

GOLF – Alago casa todo amplo – quarto, sala, cozinha, banheiro, área e quintal. R\$ 700,00.

VALE DO PARAISO – casa de vila ao lado da clínica de idosos – quarto, sala, cozinha, banheiro, área e estacionamento. R\$ 450,00.

VALE PARAISO – casa de vila – ao lado da clínica de idosos – 2 qts, sala, cozinha, banheiro e área. R\$ 700,00.

VILAMUQUE – casa ampla com excelente localização – quarto, sala com varanda, cozinha, banheiro e área. R\$ 700,00.

TIJUCA – excelente casa estilo sobrado – 2 quartos com armários sendo um com varanda, sala com varanda, cozinha com armários, banheiro, área e estacionamento. R\$ 1.800,00.

ALUGUEL - CASAS
MORRO DOS PINHEIROS – quarto,

sala, cozinha, banheiro, área. R\$ 500,00.

BARRA DO IMBUÍ – na entrada do espasol – Kinnet todo reformado – quarto, cozinha, banheiro e área. R\$ 500,00.

SÃO PEDRO – quarto, sala com varanda, cozinha, banheiro e área. R\$ 550,00.

GOLF – Alago casa todo amplo – quarto, sala, cozinha, banheiro, área e quintal. R\$ 700,00.

VALE DO PARAISO – casa de vila ao lado da clínica de idosos – quarto, sala, cozinha, banheiro, área e estacionamento. R\$ 450,00.

VALE PARAISO – casa de vila – ao lado da clínica de idosos – 2 qts, sala, cozinha, banheiro e área. R\$ 700,00.

VILAMUQUE – casa ampla com excelente localização – quarto, sala com varanda, cozinha, banheiro e área. R\$ 700,00.

TIJUCA – excelente casa estilo sobrado – 2 quartos com armários sendo um com varanda, sala com varanda, cozinha com armários

PARTE DO VALOR GASTO EM SUAS
COMPRAS AQUI NA



**VOLTA EM BÔNUS COMO DESCONTO
NA SUA PRÓXIMA COMPRA COM AGENTE.**



BOM D+ NÉ, ENTÃO VEM SER NOSSO CLIENTE!

FAÇA SEU PEDIDO PELO WHATSAPP

(21) 97013- 4369

Av. Delfim Moreira, 1.231

WWW.STMCESTASBASICAS.COM.BR

SUPER-POP	KIT 1	KIT 2	KIT 3	KIT 4
05 KG ARROZ 01 KG FEIJÃO 01 KG AÇÚCAR 01 KG SAL 01 KG MACARRÃO 01 MOLHO TOMATE (140g) 01 MAIONESE (200g) PÓ DE CAFÉ (250g) 01 FAROFA TEMP. (100g) 01 BISCOITO RECHEADO 01 LATA SARDINHA OU SALSICHA 02 LATAS MILHO VERDE OU ERVILHA 01 ÓLEO DE SOJA (1000 ml) 01 CALDO (GALINHA OU CARNE) 02 GELATINAS SABORES 01 CREME DENTAL 02 SABONETES DINHEIRO R\$ 99,99 12x de R\$ 9,00 No CARTÃO CRÉDITO (100,00).	05 KG ARROZ 02 KG FEIJÃO 02 LATAS DE ÓLEO 05 KG AÇÚCAR 01 KG SAL 01 KG TRIGO 01 PACOTE FARINHA OU FAROFA 01 KG FUBA 01 KG ESPAGUETE CAFÉ PILÃO (200g) 01 LATA DE SARDINHA OU SALSICHA 01 EXTRATO DE TOMATE (140g) 01 EXTRATO DE TOMATE (140g) 01 CALDO DE GALINHA OU CARNE BANDEJA - 30 OVOS 12 LITROS - LEITE INTEGRAL KIT BISCOITOS SORTIDOS 10 BISCOITOS RECHEADOS 03 BEBIDAS LÁCTEAS (200ml) KIT LIMPEZA 08 ROLOS DE PAPEL HIGIÊNICO 01 SABÃO EM PÓ (100g) 02 DETERGENTES LIQ. (500ml) 02 SABONETES (50g) 01 PACOTE DE LÃ DE AÇO (24un) 01 CREME DENTAL (70g) 01 POTE DE SABÃO PASTOSO 01 AMACIANTE (200g) 01 DESINFETANTE (500ml)	10 KG ARROZ 04 KG FEIJÃO 04 LATAS DE ÓLEO 05 KG AÇÚCAR 01 KG SAL 01 KG TRIGO 01 PACOTE FARINHA OU FAROFA 01 KG FUBA 01 KG ESPAGUETE 02 PACOTES DE MACARRÃO (200g) CAFÉ PILÃO (200g) 01 LATA DE MILHO VERDE OU ERVILHA 01 LATA SARDINHA OU SALSICHA 01 EXTRATO DE TOMATE (140g) 02 BISCOITOS (CREAM CRACKER OU MARGENA) 01 TABLETE GOIABADA 01 CALDO DE GALINHA 01 BISCOITO RECHEADO 01 ROSQUINHA (100g) 01 GARRAFA DE SUCO 01 POTE DE TEMPERO 01 MIOJO BANDEJA - 30 OVOS 12 LITROS - LEITE INTEGRAL KIT BISCOITOS SORTIDOS 10 BISCOITOS RECHEADOS 03 BEBIDAS LÁCTEAS (200ml) KIT LIMPEZA 08 ROLOS DE PAPEL HIGIÊNICO 01 SABÃO EM PÓ (100g) 02 DETERGENTES LIQ. (500ml) 03 SABONETES (50g) 01 PACOTE DE LÃ DE AÇO (24un) 01 CREME DENTAL (70g) 01 POTE DE SABÃO PASTOSO 01 AMACIANTE (200g) 01 DESINFETANTE (500ml)	10 KG ARROZ 04 KG FEIJÃO 04 LATAS DE ÓLEO 05 KG AÇÚCAR 01 KG SAL 01 KG TRIGO 01 PACOTE FARINHA OU FAROFA 01 KG FUBA 01 KG ESPAGUETE 02 PACOTES DE MACARRÃO (200g) CAFÉ PILÃO (200g) 01 LATA DE MILHO VERDE OU ERVILHA 01 LATA SARDINHA OU SALSICHA 01 EXTRATO DE TOMATE (140g) 02 BISCOITOS (CREAM CRACKER OU MARGENA) 01 TABLETE GOIABADA 01 MAIONESE (200g) 01 NESCOAU (100g) 01 GARRAFA DE SUCO 01 POTE DE TEMPERO 02 MIOJOS BANDEJA - 30 OVOS 12 LITROS - LEITE INTEGRAL KIT BISCOITOS SORTIDOS 10 BISCOITOS RECHEADOS 03 BEBIDAS LÁCTEAS (200ml) KIT LIMPEZA 08 ROLOS DE PAPEL HIGIÊNICO 01 CAIXA DE SABÃO EM PÓ (100g) 02 DETERGENTES LIQ. (500ml) 03 SABONETES (50g) 01 PACOTE DE LÃ DE AÇO (24un) 01 CREME DENTAL (70g) 01 POTE DE SABÃO PASTOSO 01 AMACIANTE (200g) 01 DESINFETANTE (500ml)	15 KG ARROZ 04 KG FEIJÃO 04 LATAS DE ÓLEO 05 KG AÇÚCAR 01 KG SAL 01 KG TRIGO 01 PACOTE FARINHA OU FAROFA 01 KG FUBA 01 KG ESPAGUETE 01 PACOTE DE MACARRÃO (200g) LINGUIÇA OU CARNE SECA (100g) CAFÉ PILÃO (200g) 01 LATA DE MILHO VERDE OU ERVILHA 01 LATA SARDINHA OU SALSICHA 01 EXTRATO DE TOMATE (140g) 02 BISCOITOS (CREAM CRACKER OU MARGENA) 01 TABLETE GOIABADA 01 MAIONESE (200g) 01 NESCOAU (100g) 01 GARRAFA DE SUCO 01 POTE DE TEMPERO 02 MIOJOS BANDEJA - 30 OVOS 12 LITROS - LEITE INTEGRAL KIT BISCOITOS SORTIDOS 10 BISCOITOS RECHEADOS 03 BEBIDAS LÁCTEAS (200ml) KIT LIMPEZA 08 ROLOS DE PAPEL HIGIÊNICO 01 CAIXA DE SABÃO EM PÓ (100g) 02 DETERGENTES LIQ. (500ml) 03 SABONETES (50g) 01 PACOTE DE LÃ DE AÇO (24un) 01 CREME DENTAL (70g) 01 POTE DE SABÃO PASTOSO 01 AMACIANTE (200g) 01 DESINFETANTE (500ml)
DINHEIRO R\$ 99,99 12x de R\$ 9,00 No CARTÃO CRÉDITO (100,00).	DINHEIRO R\$ 239,00 12x de R\$ 21,00 No CARTÃO CRÉDITO (252,00).	DINHEIRO R\$ 336,00 12x de R\$ 30,00 No CARTÃO CRÉDITO (360,00).	DINHEIRO R\$ 315,00 12x de R\$ 28,00 No CARTÃO CRÉDITO (336,00).	DINHEIRO R\$ 366,00 12x de R\$ 33,00 No CARTÃO CRÉDITO (396,00).

SOLIDÁRIA	KIT 6	KIT 7	KIT 8	KIT 9
03 KG ARROZ 01 KG FEIJÃO 01 KG AÇÚCAR 01 KG SAL 01 MACARRÃO (200g) 01 MOLHO TOMATE (140g) PÓ DE CAFÉ (250g) 01 FAROFA TEMP. (100g) 01 BISCOITO RECHEADO 01 KG FUBA 01 ÓLEO DE SOJA (1000 ml) 01 CALDO (GALINHA OU CARNE) 01 CREME DENTAL 02 SABONETES DINHEIRO R\$ 79,99 12x de R\$ 8,00 No CARTÃO CRÉDITO (96,00).	05 KG ARROZ 02 KG FEIJÃO 02 LATAS DE ÓLEO 01 PACOTE FARINHA OU FAROFA 01 KG TRIGO 01 KG FUBA CAFÉ PILÃO (200g) 01 LATA DE SARDINHA OU SALSICHA 03 KG AÇÚCAR 01 KG SAL 01 EXTRATO DE TOMATE (140g) 01 KG ESPAGUETE 01 PACOTE DE MACARRÃO (200g) 01 BISCOITO (CREAM CRACKER OU MARGENA) LINGUIÇA OU CARNE SECA (100g) KIT LIMPEZA 08 ROLOS DE PAPEL HIGIÊNICO 01 SABÃO EM PÓ (100g) 02 DETERGENTES LIQ. (500ml) 03 SABONETES (50g) 01 PACOTE DE LÃ DE AÇO (24un) 01 CREME DENTAL (70g)	05 KG ARROZ 02 KG FEIJÃO 02 LATAS DE ÓLEO 01 PACOTE FARINHA OU FAROFA 01 KG TRIGO CAFÉ PILÃO (200g) 01 KG FUBA 02 LATA DE SARDINHA OU SALSICHA 03 KG AÇÚCAR 01 KG SAL 01 EXTRATO DE TOMATE (140g) 01 KG ESPAGUETE 01 ACHOCOLATADO (100g) 01 LEITE EM PÓ (400g) 04 BISCOITO (CREAM CRACKER OU MARGENA) 01 TABLETE GOIABADA LINGUIÇA OU CARNE SECA (200g) KIT LIMPEZA 08 ROLOS DE PAPEL HIGIÊNICO 01 SABÃO EM PÓ (100g) 02 DETERGENTES LIQ. (500ml) 03 SABONETES (50g) 01 PACOTE DE LÃ DE AÇO (24un) 01 CREME DENTAL (70g)	10 KG ARROZ 04 KG FEIJÃO 04 LATAS DE ÓLEO 05 KG AÇÚCAR 01 KG FARINHA OU FAROFA 01 KG TRIGO CAFÉ PILÃO (200g) 01 KG FUBA 01 LATA SARDINHA OU SALSICHA 01 KG SAL 01 EXTRATO DE TOMATE (140g) 01 KG ESPAGUETE 01 PACOTE DE MACARRÃO (200g) LINGUIÇA OU CARNE SECA (100g) 01 TABLETE GOIABADA 01 LATA MILHO VERDE OU ERVILHA 01 BISCOITO (CREAM CRACKER OU MARGENA) 01 ROSQUINHA (100g) 01 GARRAFA DE SUCO 01 POTE DE TEMPERO 01 MIOJO KIT LIMPEZA 08 ROLOS DE PAPEL HIGIÊNICO 03 SABONETES (50g) 01 CREME DENTAL (70g) 01 CAIXA DE SABÃO EM PÓ (100g) 01 PACOTE DE LÃ DE AÇO (24un) 02 DETERGENTES LIQ. (500ml)	10 KG ARROZ 04 KG FEIJÃO 04 LATAS DE ÓLEO 05 KG AÇÚCAR CAFÉ PILÃO (200g) 01 KG MACARRÃO 01 PACOTE FARINHA OU FAROFA 01 KG TRIGO 02 EXTRATO DE TOMATE (140g) 01 KG FUBA 01 LATA SARDINHA OU SALSICHA 01 KG SAL 01 CALDO DE GALINHA OU CARNE 01 ROSQUINHA (100g) 01 GARRAFA DE SUCO 01 POTE DE TEMPERO 01 MIOJO KIT LIMPEZA 08 ROLOS DE PAPEL HIGIÊNICO 03 SABONETES (50g) 01 CREME DENTAL (70g) 01 CAIXA DE SABÃO EM PÓ (100g) 01 PACOTE DE LÃ DE AÇO (24un) 02 DETERGENTES LIQ. (500ml)
DINHEIRO R\$ 79,99 12x de R\$ 8,00 No CARTÃO CRÉDITO (96,00).	DINHEIRO R\$ 165,00 12x de R\$ 16,00 No CARTÃO CRÉDITO (192,00).	DINHEIRO R\$ 185,00 12x de R\$ 17,00 No CARTÃO CRÉDITO (204,00).	DINHEIRO R\$ 235,00 12x de R\$ 22,00 No CARTÃO CRÉDITO (264,00).	DINHEIRO R\$ 233,00 12x de R\$ 21,00 No CARTÃO CRÉDITO (252,00).

*Promoções válidas até durarem nossos estoques.

ENTREGA GRÁTIS

NA VÁRZEA, OUTROS BAIRROS CONSULTAR TAXA.



Faça-nos uma visita,
para juntos idealizarmos seus sonhos!

Av. Feliciano Sodré, 864 – loja 1 – Várzea
Ou entre em contato: 2641-9523 | 984249897